

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)
(ฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

โครงการอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

กรกฎาคม 2566



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

โครงการอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

กรกฎาคม 2566



จัดทำโดย



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

PHUKET ENVIRONMENTAL SERVICES CO., LTD.

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-540968 โทรสาร 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

125/512 M. 5 T.Rasada A.Muang Phuket 83000 Tel. 076-540968 Fax. 076-540968 E-mail: phuketenvi@yahoo.com

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	ก
สารบัญรูป	ข
สารบัญตาราง	ข
บทที่ 1 บทนำและรายละเอียดโครงการ	1-1
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน	1-1
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-2
1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน	1-2
1.5 รายละเอียดโครงการ	1-3
1.5.1 ที่ตั้งโครงการ	1-3
1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร	1-3
1.5.3 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ	1-7
บทที่ 2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ	2-1
2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	2-1
บทที่ 3 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-1
3.2 ขอบเขตการดำเนินการ	3-7
3.3 ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-8
3.3.1 คุณภาพน้ำใช้	3-8
3.3.2 คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-12
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	4-1

สารบัญ (ต่อ)

หน้า

เอกสารแนบที่ 1	หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น
เอกสารแนบที่ 2	หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด
เอกสารแนบที่ 3	ใบเสร็จสุบสิ่งปฏิกูล ใบอนุญาตดำเนินการกิจการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย และแบบบันทึกเก็บขนมูลฝอย
เอกสารแนบที่ 4	ผลการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย
เอกสารแนบที่ 5	รายงานการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย
เอกสารแนบที่ 6	เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า
เอกสารแนบที่ 7	เอกสาร MAIN POOL CHECK LIST REPORT
เอกสารแนบที่ 8	ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม
เอกสารแนบที่ 9	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการ

สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
รูปที่ 1-1	ที่ตั้งโครงการ 1-4
รูปที่ 1-2	เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ 1-5
รูปที่ 1-3	ผังบริเวณโครงการ 1-8
รูปที่ 1-4	ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ 1-11
รูปที่ 3.3.1-1	กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ ระหว่างปี 2564-2566 3-11

สารบัญตาราง

ตารางที่	หน้า
ตารางที่ 2.2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม 2-3 โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระยะ ดำเนินการ
ตารางที่ 3.1-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม 3-2 ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต

สารบัญญัตินี้ (ต่อ)

ตารางที่		หน้า
ตารางที่ 3.2-1	ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม	3-7
ตารางที่ 3.3.1-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว	3-9
ตารางที่ 3.3.1-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว	3-10
	ระหว่างปี 2564-2566	
ตารางที่ 3.3.2-1	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-13
	บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง	
ตารางที่ 3.3.2-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย	3-14
	บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างปี 2564-2566	

บทที่ 1

บทนำและรายละเอียดโครงการ

1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ได้รับความเห็นชอบตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานที่
ภก 0013.2/18035 ลงวันที่ 13 ธันวาคม 2548 จากการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการ
อาคารชุด เดอะไฮท์ส ขนาด 52 หน่วย (เอกสารแนบที่ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อม
เบื้องต้น) ทั้งนี้ ตามหนังสือแจ้งผลการพิจารณารายงานฯ ได้กำหนดให้โครงการฯ ต้องเสนอผลการปฏิบัติตาม
มาตรการด้านสิ่งแวดล้อม ซึ่งประกอบด้วย มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เสนอให้กับหน่วยงานอนุญาต ทราบทุก 6 เดือน

ดังนั้น นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต จึงมอบหมายให้ บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล
เซอร์วิส จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทที่ปรึกษาทางด้านสิ่งแวดล้อม จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้าน
สิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ซึ่งประกอบด้วยข้อมูลรายละเอียดของ
โครงการโดยย่อ เพื่อให้เห็นภาพรวมของลักษณะและกิจกรรมการดำเนินงานของโครงการ ผลการปฏิบัติตาม
มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ

1.2 วัตถุประสงค์ของการจัดทำรายงาน

- 1) ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566
- 2) รวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือน
มกราคม-มิถุนายน 2566
- 3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการ
ติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมดังกล่าว พร้อมทั้งนำมาเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัด
ในช่วงที่ผ่านมา และนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

ในการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการทางด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการนั้น จะประกอบไปด้วย

1) มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการจะเป็นผู้รวบรวมเอกสารหลักฐานต่างๆ ซึ่งเป็นผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และบริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด จะเป็นผู้นำเอกสารหลักฐานต่างๆ มาใช้ประกอบการตรวจติดตามและผนวกเข้าไว้ในรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการด้านสิ่งแวดล้อมนี้

2) มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ตร่วมกับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม และรายงานผลการตรวจวัดดังกล่าว พร้อมทั้งรวบรวมข้อมูลของโครงการในด้านอื่นๆซึ่งเป็นข้อกำหนดตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.4 วิธีการศึกษาและจัดทำรายงาน

การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ สิ่งแวดล้อม โครงการได้จัดทำรายงานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 โดยบริษัทที่ปรึกษาจะตรวจสอบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่โครงการปฏิบัติเปรียบเทียบกับที่เสนอไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างละเอียด โดยการดำเนินการ ดังนี้

- 1) จัดทำตารางเปรียบเทียบมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เหตุผลที่ไม่สามารถปฏิบัติตามได้หรือไม่สามารถปฏิบัติได้อย่างครบถ้วน

1.5 รายละเอียดโครงการ

1.5.1 ที่ตั้งโครงการ

โครงการอาคารชุดเดอะไฮท์ส ภูเก็ต สำหรับขนาดเนื้อที่โครงการมีพื้นที่ทั้งหมด 14-0-38.1 ไร่หรือ 22,552.4 ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต อยู่ในเขตความรับผิดชอบของเทศบาลตำบลกะรน ที่ตั้งโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-1 มีอาณาเขตดังนี้

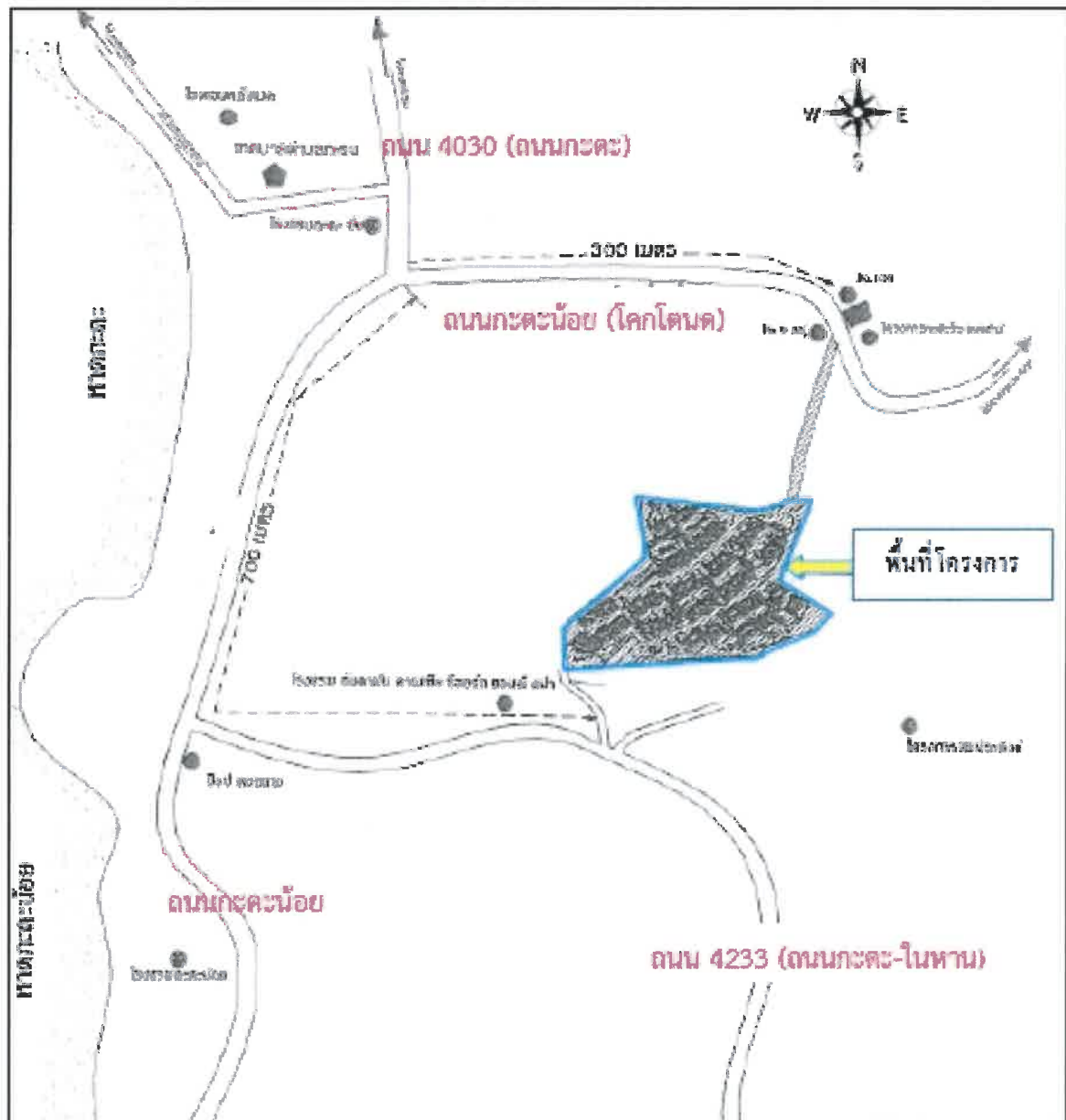
ทิศเหนือ	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (รกร้างรอการใช้ประโยชน์)
ทิศใต้	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น (รกร้างรอการใช้ประโยชน์)
ทิศตะวันออก	ติดกับ	ที่ดินบุคคลอื่น ปัจจุบันมีอาคารพักอาศัย 3 ชั้น 1 อาคาร
ทิศตะวันตก	ติดกับ	โรงแรม อันดามัน คาเนเซียและที่ดินบุคคลอื่น

โดยเส้นทางคมนาคมสายหลักที่ใช้เข้า-ออกโครงการ คือ ถนนสาธารณะประโยชน์ด้านทิศใต้ของโครงการ ซึ่งสามารถเลือกใช้เส้นทางหรือถนนที่เชื่อมต่อกับถนนสาธารณะประโยชน์ได้ดังนี้

- 1) กรณีเดินทางมาจากถนนทางหลวงหมายเลข 4030 (ถนนกะตะ) เลี้ยวขวาตรงสี่แยก Bangkok Bank Exchange แล้วเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน)ตรงไปประมาณ 100 เมตร ก่อนเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 2) กรณีเดินทางมาจากถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) โครงการอยู่ทางขวามือ เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 3) กรณีเดินทางมาจากถนนกะตะน้อย (โคกโดนด) ตรงเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4030 เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) แล้วตรงไปประมาณ 100 เมตรเลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ
- 4) กรณีเดินทางมาจากถนนกะตะน้อย เลี้ยวขวาเข้าสู่ถนนทางหลวงหมายเลข 4233 (ถนนกะตะ-ในหาน) แล้วตรงไปประมาณ 100 เมตร เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ถนนสาธารณะประโยชน์ของโครงการ

1.5.2 ประเภทโครงการและรูปแบบอาคาร

ปัจจุบันโครงการเปิดให้ผู้ให้บริการเข้าพักอาศัยเต็มแล้ว สำหรับสถานภาพโครงการปัจจุบันได้จดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุดแล้วตามพระราชบัญญัติอาคารชุดพ.ศ. 2522 ทะเบียนเลขที่ 2/2552 เมื่อวันที่ 16 มกราคม พ.ศ. 2552 (เอกสารแนบที่ 2 หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด) ภายในโครงการประกอบด้วยอาคารจำนวน 19 อาคาร เป็นอาคารห้องพัก จำนวน 17 อาคาร อาคารสำนักงาน จำนวน 1 อาคาร และอาคารบริการ Club house จำนวน 1 อาคาร และส่วนพื้นที่บริการอื่นๆ ได้แก่ ที่จอดรถยนต์ ที่พักขยะรวมสระว่ายน้ำ และพื้นที่สีเขียว ผังบริเวณของโครงการ แสดงในรูปที่ 1-3 โดยมีรายละเอียดดังนี้



ที่มา : รายงานการศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น ฉบับสมบูรณ์ โครงการอาคารชุดพักอาศัย เดอะ ไฮท์ส ขนาด 52 หน่วย, มกราคม 2549

รูปที่ 1-1 ที่ตั้งโครงการ



ที่มา รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ขนาด 52 หน่วย
ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต, กุมภาพันธ์ 2564

รูปที่ 1-2 เส้นทางคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1) อาคารห้องพัก จำนวน 17 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- อาคารห้องพัก A เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 2 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 2 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบและส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 820.84 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก A ทั้งสิ้น 820.84 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก B และ D เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 4 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 8 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบและส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 820.84 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้น อาคารห้องพัก B และ D มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 3,283.36 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก C เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 1 อาคาร มีจำนวนห้องพักทั้งหมด 2 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 3 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว สระว่ายน้ำ ห้องควบคุมระบบและส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 410.42 ตารางเมตร/หน่วย ดังนั้น อาคารห้องพัก C มีพื้นที่ใช้สอยรวมทั้งสิ้น 820.84 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก E, F, G และ H เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 8 อาคารมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 31 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 2 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว และห้องเก็บของ มีพื้นที่ใช้สอย แต่ละอาคารอยู่ในช่วงระหว่าง 220.66-221.26 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 883.24-884.54 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก E, F, G และ H ทั้งสิ้น 1,767.78 ตารางเมตร
- อาคารห้องพัก J และ K เป็นอาคาร 2 ชั้น มีความสูง 8 เมตร จำนวน 2 อาคารมีจำนวนห้องพักทั้งหมด 8 หน่วย แต่ละหน่วยประกอบด้วย ห้องนอน 2 ห้อง ห้องนั่งเล่น ห้องครัว ห้องเก็บของ และส่วนระเบียง มีพื้นที่ใช้สอย 195.18 ตารางเมตร/หน่วย พื้นที่ใช้สอยทั้งหมด 780.72 ตารางเมตร/อาคาร ดังนั้นรวมพื้นที่ใช้สอยในอาคารห้องพัก J และ K ทั้งสิ้น 1,561.44 ตารางเมตร

2) อาคารบริการ จำนวน 2 อาคาร มีรายละเอียดดังนี้

- อาคารบริการและสำนักงาน (N) เป็นอาคาร 3 ชั้น มีความสูง 5.20 เมตร ประกอบด้วยชั้น 2 และชั้น 3 คือ ยูนิต D1 และชั้น 1 คือ ห้องเซิร์ฟเวอร์ของโครงการ รวมพื้นที่ใช้สอยในอาคาร ทั้งสิ้น 206 ตารางเมตร
- อาคาร Club House เป็นอาคาร 2 ชั้น สูง 6.15 เมตร ประกอบด้วย ห้องอาหาร ห้องครัวห้องเก็บของ โรงเรือน สระว่ายน้ำสำหรับเด็ก และ Club House มีพื้นที่ใช้สอย 1,902.40 ตารางเมตร
- ส่วนบริการ (M1, M2) เป็นส่วนที่อยู่ใต้ดินบริเวณลานจอดรถ (M1, M2) ซึ่งแบ่งออกเป็น 2 จุด ได้แก่ ชั้นล่างของลานจอดรถ M1 จะประกอบด้วย ห้องควบคุมระบบไฟฟ้า ห้องคนสวน ห้องน้ำ และห้องทำงานสำหรับพนักงาน ส่วนชั้นล่างของลานจอดรถ M2 ประกอบด้วยห้องเก็บของและห้องควบคุมระบบสำหรับวิศวกร

3) พื้นที่บริการอื่นๆ ได้แก่

- ที่พักขยะรวม ขนาด 3 ลูกบาศก์เมตร ซึ่งแบ่งเป็นห้องพักขยะเปียก ห้องพักขยะแห้งและห้องพักขยะรีไซเคิล ขนาด 1 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง
- สระว่ายน้ำ ในส่วนของอาคารพักอาศัย A, B, C และ D ขนาดประมาณ 30.80 ตารางเมตรและในส่วนของ Club House มีสระว่ายน้ำจำนวน 2 สระ ได้แก่ สระว่ายน้ำสำหรับเด็กมีขนาด 35.50 ตารางเมตร และ JACUZZI ขนาด 16.25 ตารางเมตร โดยสระว่ายน้ำเป็นระบบเกลือทั้งหมด
- บ่อเก็บน้ำใช้ใต้ดิน ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 100 ลูกบาศก์เมตร
- ถังเก็บน้ำรดต้นไม้ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร และบ่อหมุนน้ำ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร
- ที่จอดรถ 11 จุด สามารถจอดรถยนต์ ได้ 68 คัน และจอดรถจักรยานยนต์ ได้ 100 คัน
- ถนนภายในโครงการ ใช้สำหรับเส้นทางบรรทุกัมภาระของผู้ที่เข้าพักในโครงการและใช้เป็นเส้นทางสำหรับเก็บขนอุปกรณ์ของแม่บ้าน

1.5.3 รายละเอียดระบบสาธารณูปโภคในช่วงเปิดดำเนินการ

โครงการได้จัดให้มีระบบสาธารณูปโภค ไว้อำนวยความสะดวกสบายแก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการและผู้เข้ามาติดต่อ (ฝั่งตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ แสดงดังรูปที่ 1-4) มีรายละเอียดดังนี้

1) การใช้น้ำ

โครงการมีปริมาณน้ำใช้ทั้งหมด 91.80 ลูกบาศก์เมตร/วัน แบ่งเป็น

- อัตราการใช้น้ำของห้องพัก = 200 ลิตร/คน/วัน แต่ในการออกแบบของโครงการคาดการณ์ให้แต่ละห้องพักมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 300 ลิตร/คน/วัน
- อัตราการใช้น้ำจากส่วนต้อนรับและสำนักงาน = 50 ลิตร/คน/วัน แต่ในการออกแบบของโครงการ คาดการณ์ให้อาคารบริการและสำนักงานมีปริมาณความต้องการใช้น้ำประมาณ 300ลิตร/คน/วัน

2) ปริมาตรถังเก็บน้ำสำหรับโครงการ

โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำใต้ดิน จำนวน 4 ถัง ขนาดถังละ 100ลูกบาศก์เมตร และบ่อเก็บน้ำดิบ ขนาด 30 ลูกบาศก์เมตร 1 บ่อ ตรงปั๊มน้ำติดกับถนนโคกโดนด

3) ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ

โครงการจัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้ เพื่อปรับค่าความเป็นกรดเป็นด่างให้อยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน โดยระบบมีอัตราการผลิต 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระยะเวลาการผลิต 16 ชั่วโมง

4) ระบบสระว่ายน้ำ

ระบบสระว่ายน้ำของโครงการเป็นระบบน้ำล้น และระบบหมุนเวียนน้ำจากรางระบายน้ำ มีการควบคุมดูแลโดยมีการกรองสารแขวนลอยต่างๆที่อยู่ในน้ำ และมีการเติมสารเคมีประเภทคลอรีนเพื่อฆ่าเชื้อโรค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)



อาคาร E, F, G และ H



อาคาร B และ D



อาคาร J และอาคาร K



ห้องพักแบบฟอยรัม



ห้องบ่าบัดหน้าเสีย



ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



สระว่ายน้ำ

รูปที่ 1-3 ผังบริเวณโครงการ

5) การบำบัดน้ำเสีย

การคำนวณปริมาณน้ำเสียรวมของโครงการ (คิดเทียบเท่าปริมาณน้ำใช้) ทั้งหมดเท่ากับ 80.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้เป็นระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ ผสมผสานแบบเติมอากาศ กึ่งไร้อากาศและแบบไร้อากาศ สามารถรับน้ำเสียได้ 84 ลูกบาศก์เมตร/วัน

6) การนำน้ำกลับมาใช้ประโยชน์

น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วจะถูกเก็บไว้ในถังเก็บน้ำ ขนาด 20 ลูกบาศก์เมตร เพื่อนำกลับมาใช้ประโยชน์ภายในโครงการ โดยนำมารดน้ำต้นไม้และทำความสะอาดพื้น ในกรณีที่ปริมาณน้ำเกินขนาดของถังเก็บที่สามารถรองรับได้ น้ำส่วนที่เกินจะไหลลงสู่บ่อหน่วงน้ำขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร

7) ระบบระบายน้ำ

น้ำทิ้งหลังการบำบัดมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร โครงการจะนำกลับมาใช้ประโยชน์ โดยการนำโปรดน้ำต้นไม้และทำความสะอาดพื้น และบางส่วนจะปล่อยลงสู่รางระบายน้ำสาธารณะของเทศบาลตำบลกะรน

8) การเก็บรวบรวมและกำจัดมูลฝอย

ปริมาณมูลฝอยที่เกิดจากอาคารห้องพัก (คำนวณจากเกณฑ์อัตราการผลิตมูลฝอยเฉลี่ย 3 ลิตร/คน/วัน) เท่ากับ 1.20 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีรายละเอียด ดังนี้

- อาคารห้องพัก A, B, C, D และ D มีจำนวนห้องพัก 12 หน่วย มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 30 ลิตร/วัน/หน่วย
- อาคารห้องพัก E, F, G, H, J และ K มีจำนวนห้องพัก 39 หน่วย มีปริมาณมูลฝอยเท่ากับ 60 ลิตร/วัน
- อาคารบริการและสำนักงาน มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 24 ลิตร/วัน/หน่วย
- Club House มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 5 ลิตร/วัน
- ส่วนบริการ มีปริมาณมูลฝอย เท่ากับ 42 ลิตร/วัน

9) ระบบการจราจร

การจราจรภายในโครงการเป็นแบบ 1 ทิศทาง หรือ One-Way Direction จากบริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ มายังที่จอดรถเท่านั้น เนื่องจากภายในโครงการไม่มีทางเดินรถจะมีเพียงทางเดินเท้า และทางรถสำหรับการบรรทุกสัมภาระของผู้ใช้บริการในโครงการและใช้เก็บขนวัสดุอุปกรณ์ของแม่บ้านเท่านั้น สำหรับที่จอดรถของโครงการมีจำนวน 11 จุด สามารถจอดรถยนต์ ได้ 68 คัน และจอดรถจักรยานยนต์ ได้ 100 คัน

10) ระบบไฟฟ้า

โครงการอยู่ในพื้นที่ให้บริการไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จังหวัดภูเก็ต โดยได้รับการจ่ายไฟฟ้าจากสถานีย่อยภูเก็ต 2 ภายในโครงการได้ติดตั้งหม้อแปลงขนาด 1,500 KVA จำนวน 2 เครื่อง สำหรับจ่ายไฟฟ้าแต่ละส่วนของโครงการโดยจะใช้งานทีละตัวและจะสลับการใช้งานทุกๆ 6 เดือน

11) ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ ประกอบด้วยระบบแจ้งเตือนเพลิงไหม้ ระบบผจญเพลิงไหม้ ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 16 จุด นอกจากนี้โครงการมีการติดตั้งหัวต่อดับเพลิง ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า และมีการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยทุกๆ 6 เดือน ดังนี้


- อาคารห้องพัก A, B, C, D, D, E, F, G, H, J และ K เป็นอาคาร 2 ชั้น ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 1 จุด/ชั้น/อาคาร ทั้งหมด 17 อาคาร 11 ชุด

- Club House เป็นอาคาร 2 ชั้น ติดตั้งเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้ง จำนวน 1 จุด/ชั้น รวม 2 ชุด


- ส่วนบริการ ติดตั้งตู้ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด

- หน้าห้องขยะ ติดตั้งตู้ดับเพลิง จำนวน 1 ชุด และเครื่องดับเพลิงมือถือชนิดผงเคมีแห้งที่ป้อมรถป.บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ


รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)




พื้นที่สีเขียว




ระบบน้ำใช้




ระบบบำบัดน้ำเสีย



สระว่ายน้ำ




The Heights Phuket Unit Types			
Eqn.	Type	Area	Area
A	32+3 Bedroom	414.10 sq. m.	
B	3+2 Bedroom	219.00 sq. m.	
C	3+2 Bedroom	195.00 sq. m.	




ห้องไฟฟ้า


ห้อง control room




ถนนโครงการ



ห้องพักผู้ดูแลรวม



ทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ



พื้นที่จอดรถ

รูปที่ 1-4 ตำแหน่งระบบสาธารณูปโภคของโครงการ

จัดทำโดย
บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2565 ตามรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการ

ผลการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงได้ดังตารางที่ 2.2-1 โดยสามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

**ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระยะดำเนินการ**

โครงการ : อาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
เจ้าของโครงการ : นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ที่ตั้งโครงการ : ตำบลกะรน อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด
ช่วงเวลาที่ยกรายงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566
ประเภทโครงการ : อาคารชุด

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ○ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	จัดให้มีการดูแลต้นไม้ และพื้นที่สีเขียวบริเวณภายใน พื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการจัด สภาพภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความเป็นธรรมชาติ มากที่สุด	✓	โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อย ตลอดเวลา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายใน โครงการ และคนสวน ที่ดูแลรักษาต้นไม้
1.2 ทรัพยากรดินและการชะ ล้างพังทลายของดิน	ปลูกต้นไม้จัดสวนบริเวณพื้นที่ภายในโครงการ เพื่อเป็น การปกคลุมหน้าดินไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน	✓	โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินชนิดต่างๆ เพื่อป้องกันการชะ ล้างพังทลายของดิน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-2 การปลูกพืชคลุมดิน ภายในโครงการ
	มีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและฐาน อาคารเพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดินและปลูกไม้ เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้มีความ เป็นธรรมชาติ	✓	โครงการมีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมปลูกไม้ เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติ ตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 ไม้เลื้อยหรือไม้คลุม ดินบริเวณกำแพงกัน ดิน

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ○ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
1.3 ทรัพยากรน้ำ	จัดให้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป ซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ มีระบบผสมผสานแบบเติมอากาศ กึ่งไร้อากาศและแบบไร้อากาศ เพื่อให้สามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเสียรวมของโครงการ	✓	โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการที่กำหนด และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD _{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพร้อมถังพักน้ำเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้
	จัดให้มีการสูบน้ำจากตะกอนในถังเกรอะและถังตกตะกอนไปกำจัดอย่างสม่ำเสมอเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ	✓	ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการมีการจ้างให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสูบน้ำจากตะกอนในถังเกรอะเพื่อส่งกำจัดและรักษาประสิทธิภาพของระบบ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสูบน้ำจากตะกอนในถังเกรอะ - เอกสารแนบ 3 ใบเสร็จรับส่งสิ่งปฏิกูล
	จัดให้มีวิศวกรสุขาภิบาล และช่างเทคนิคที่มีความชำนาญ วิศวดูแล ควบคุมปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา และตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⦿ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 นิเวศวิทยาทางบก	ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพดีและสวยงามเพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ	✓	โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาด้านไม่ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาด้านไม้
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	รณรงค์ให้นักท่องเที่ยวช่วยกันดูแลสภาพชายหาดกระรอนให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอโดยไม่ให้มีการรุกร้าพื้นที่ที่เป็นที่อยู่อาศัยของสัตว์บริเวณชายหาด	✓	โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดของชายหาดกระรอน โดยติดไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงาน เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาสภาพชายหาดกระรอนให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดกระรอน
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ	รณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัดหรือคุ้มค่าที่สุด	✓	โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ
	จัดให้มีระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำที่มีประสิทธิภาพ	✓	โครงการมีการติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถึงพักน้ำและกระจายเข้าสู่ระบบน้ำใช้ในห้องพักของผู้พักอาศัยในโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⦿ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.2 การจัดการมูลฝอย	ได้จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยเปียกและมูลฝอยแห้งขนาด 20 ลิตร อย่างละ 1 ถัง ในห้องพักแต่ละหน่วย ซึ่งสามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.2 วัน นอกจากนี้ ยังได้จัดเตรียมถังมูลฝอยเปียก ถังมูลฝอยแห้งและถังสำหรับขวดและกระป๋อง ขนาด 50 ลิตร/ถัง บริเวณพื้นที่อาคารสำนักงาน พื้นที่ให้บริการ เช่น สวนและทางเดินภายในโครงการทั่วบริเวณ จำนวน 21 ถัง สามารถรองรับมูลฝอยได้ 2.3 วัน	✓	โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์)	- ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทบริเวณห้องพักของผู้อาศัยในโครงการ
	ทางโครงการได้จัดให้มีห้องพักมูลฝอยขนาด 3.0 ลูกบาศก์เมตร อยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ โดยแยกเป็นห้องพักมูลฝอยเปียก ห้องพักมูลฝอยแห้งและห้องพักสำหรับมูลฝอยรีไซเคิล อย่างละ 1 ห้อง ขนาด 1.0 ลูกบาศก์เมตร/ห้อง สามารถรองรับมูลฝอยประมาณ 2.5 วัน และมีการตรวจสอบไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง หากพบว่ามูลฝอยตกค้างให้แจ้งทางเทศบาลตำบลกระนวนเข้าทำการเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดทันที เพื่อป้องกันการเน่าเหม็นของมูลฝอยเปียก		โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ซึ่งเป็นอาคารปิดมิดชิด ภายในมีถังขยะแยกประเภท สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล เพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างและขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกระนวน ได้แก่ นางสาวกชพร นนทรีย์ เข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์) และมีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยภายหลังรถเก็บขนมูลฝอยเข้าทำการจัดเก็บทุกวัน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม - ภาพถ่ายที่ 2.2-12 การเข้าเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชนและการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม - เอกสารแนบ 3 ใบอนุญาตดำเนินการ กิจการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย และแบบบันทึกเก็บ ขนมูลฝอย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม	โครงการต้องจัดให้มีระบบท่อระบายน้ำพร้อมทั้งติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี	✓	โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ
	ทางโครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม ดังที่เสนอไว้อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและพื้นที่ใกล้เคียง	✓	โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและพื้นที่ใกล้เคียง	-
3.4 การจราจร	จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัยโดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการและบริเวณที่จอดรถ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	✓	โครงการจัดให้มีไม้กั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจัดทำเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน เพื่อจัดระบบจราจรให้มีความปลอดภัย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ไม้กั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออก และเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน
	ติดตั้งป้ายจราจรบริเวณพื้นที่โครงการตามบริเวณทางแยก เช่น ป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน เป็นต้น พร้อมทั้งมีการซ่อมแซมเมื่อชำรุด	✓	โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน ในบริเวณทางแยกเพื่อความปลอดภัยตามมาตรการที่กำหนด	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 ป้ายและสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ
	จัดให้มีที่สำหรับจอดรถอย่างเพียงพอ เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณรถของผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ	✓	โครงการจัดให้มีที่จอดรถในอาคารสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการแต่ละอาคาร และที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกที่มาติดต่อ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ที่จอดรถภายในโครงการ
	จัดให้มียามรักษาการณ์บริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	✓	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้สัญจรไปมา	- ภาพถ่ายที่ 2.2-17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ⌚ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ		เอกสารอ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต 4.1 การป้องกันอัคคีภัย	การเดินสายไฟทุกชั้นต้องกระทำอย่างถูกหลัก วิชาการ	✓	โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐาน ตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้า เป็นประจำทุกปี	- ภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็ค ระบบไฟฟ้าของ โครงการ
	ระบบป้องกันอัคคีภัยที่ได้ออกแบบมีประสิทธิภาพ และ ถูกต้องตามมาตรฐานกฎหมายที่กำหนดไว้	✓	โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนดและ ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกัน และระบบอัคคีภัยเป็นประจำ นอกจากนี้ ยังมีการฝึกอบรมพนักงาน ของเกี่ยวกับการป้องกันและระบบอัคคีภัยเบื้องต้นแล้วเสร็จ เมื่อเดือน พฤษภาคม 2566 เพื่อให้ปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องในสถานการณ์ ฉุกเฉิน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและ ป้องกันอัคคีภัย - ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็ค ระบบป้องกันอัคคีภัย - เอกสารแนบ 4 ผลการตรวจสอบ อุปกรณ์ป้องกัน อัคคีภัย - เอกสารแนบ 5 รายงานการฝึกอบรม พนักงานรักษาความ ปลอดภัย
4.2 สุขภาพ และ ทัศนียภาพ	ควบคุมดูแลอาคารภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีและ สวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ	✓	โครงการมีการดูแลอาคารของโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และได้มีการซ่อมแซม หากเกิดการชำรุดเสียหาย	- ภาพถ่ายที่ 2.2-21 เจ้าหน้าที่ซ่อมแซม อาคารของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-2 การปลูกพืชคลุมดินภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 ไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดิน



ระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศ



ตู้ควบคุมระบบเติมอากาศ



ถังพักน้ำทิ้งหลังบำบัด



ถังเก็บน้ำเพื่อนำน้ำทิ้งไปรดน้ำต้นไม้

ภาพถ่ายที่ 2.2-4 ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการพร้อมถังพักน้ำทิ้งเพื่อใช้รดน้ำต้นไม้



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสู่บ่อกักตะกอนในถังเกราะ



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดบริเวณชายหาดกะรน



ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-9 ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ถังรองรับมูลฝอยบริเวณห้องพัก



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ห้องพักมูลฝอยรวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 การเข้าเก็บขนมูลฝอยของบริษัทเอกชน และการทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ไมล์กันอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออก และเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 ป้ายและสัญลักษณ์จราจรภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-16 ที่จอดรถภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าของโครงการ



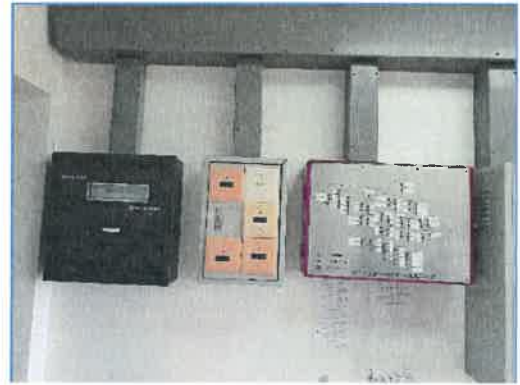
ถังดับเพลิงและระบบแจ้งเตือน

ถังดับเพลิงและสายฉีดน้ำดับเพลิง

ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย



Fire Alarm



ตู้คอนโทรลระบบแจ้งเตือนอัคคีภัย



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



หัวจ่ายน้ำดับเพลิง



ป้ายทางออกฉุกเฉิน



จุดรวมพล

ภาพถ่ายที่ 2.2-19 อุปกรณ์แจ้งเตือนและป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย



ภาพถ่ายที่ 2.2-21 เจ้าหน้าที่ซ่อมแซมอาคารของโครงการ

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในหนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น (เอกสารแนบที่ 1) ทั้งนี้ นิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ร่วมกับห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชนตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน ดำเนินการตรวจวัดและวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อมและได้มอบหมายให้บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด เป็นผู้ดำเนินการรวบรวมผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โดยมีรายละเอียดดังนี้

3.1 สรุปผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมที่เสนอในรายงานวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม สามารถสรุปได้ดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
1.การใช้น้ำ - ภายในโครงการ	การรณรงค์การใช้น้ำอย่างประหยัด	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด แสดงดัง ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำของโครงการ	-
- บ่อน้ำดื่ม/บ่อน้ำดิบ	คุณภาพน้ำบ่อน้ำดื่ม/บ่อน้ำดิบ (โครงการใช้น้ำจากประปาและน้ำซื้อเอกชน) PH, TDS, Turbidity, Total Hardness, Chloride, Iron, Manganese, Nitrate-Nitrogen, Sulphate, Fluoride, Total Coliform, E.coli	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริ่ง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อน้ำดิบ และจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อน้ำดิบ และจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ. 2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-
2.การบำบัดน้ำเสีย - ระบบบำบัดน้ำเสียที่ใช้ภายในโครงการ	ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับระบบบำบัดน้ำเสีย	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา แสดงดัง ภาพถ่ายที่ 2.2-6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	-
- ระบบบำบัดน้ำเสีย	การดูแล ควบคุม ระบบปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสีย	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
2.การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ) - บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	pH, TDS, Suspended Solids, Settleable Solids, Sulfide, TKN-Nitrogen, Greases & Oil, BOD	6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการได้จ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งมีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทั้งหมด	-
3.การระบายน้ำ - ท่อระบายน้ำภายในโครงการ	- ทิศทางการไหลของน้ำ - ขนาดเส้นท่อ - ตรวจสอบด้วยสายตาว่ามีเศษหินหรือตะกอนดินและการอุดตันภายในท่อระบายน้ำ	อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อบำบัดอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ภาพถ่ายที่ 2.2-13 การขุดลอกท่อระบายน้ำรอบโครงการ และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดคอยตรวจสอบระบบระบายน้ำในโครงการขณะทำความสะอาดรอบโครงการเป็นประจำทุกวัน	-
- การขุดลอกท่อระบายน้ำและบ่อบำบัดน้ำ	ตรวจสอบด้วยสายตาว่ามีเศษใบไม้หรือตะกอนดินและการอุดตันในท่อระบายน้ำ	อย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ		


ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
4. การจัดการมูลฝอย - ห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดวางถังมูลฝอยแต่ละอาคาร	ตรวจสอบการแยกประเภทมูลฝอย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่	-
- ห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณจุดวางถังขยะแต่ละอาคาร	ตรวจสอบปริมาณและขนาดของถังรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทให้มีจำนวนเพียงพอ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์) แสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-10 ถึงรองรับมูลฝอยแยกประเภทบริเวณห้องพักของผู้อาศัยในโครงการ	-
5. การป้องกันอัคคีภัย - ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	ตรวจสอบสภาพและการชำรุด ของระบบการเดินสายไฟ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ แสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าของโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี แสดงดังเอกสารแนบ 6 เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-
- บริเวณอาคารที่พักและสำนักงาน	ตรวจสอบการติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือเพื่อให้สามารถใช้งานได้โดยมีประสิทธิภาพ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนด และตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ แสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-20 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบป้องกันอัคคีภัย	-
- ภายในโครงการ	ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรภรรณ งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลภรรณ เป็นต้น	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
6. ระบบไฟฟ้า - ระบบไฟฟ้า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในโครงการ	ตรวจสอบสภาพและการชำรุดของระบบการเดินสายไฟ	1 ครั้ง/ปี ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ แสดงดังภาพถ่ายที่ 2.2-18 เจ้าหน้าที่ตรวจเช็คระบบไฟฟ้าของโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี แสดงดังเอกสารแนบ 6 เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า	-
7. สุณทรีย์ภาพ - ภายในโครงการ - พื้นที่สีเขียว	ตรวจสอบความสะอาดเรียบร้อยบริเวณโครงการหลังจากก่อสร้างเสร็จเรียบร้อย	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการทำความสะอาดภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง	-
	ตรวจสอบพื้นที่สีเขียว	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ แสดงดังภาพถ่ายที่ ภาพถ่ายที่ 2.2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และคนสวนที่ดูแลรักษาต้นไม้	-
8. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำ - บริเวณสระว่ายน้ำ Club House	- ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ - ช้อนใบไม้และสิ่งสกปรกที่อยู่ในสระ	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการบันทึกการทำความสะอาดของสระว่ายน้ำโครงการเป็นประจำทุกวัน แสดงดังเอกสารแนบที่ 7 เอกสาร Main Pool Check List Report	-
	ตรวจวัดค่าความเป็น กรด-ด่าง (pH)	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการมีการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนเป็นประจำทุกวัน แสดงดังเอกสารแนบที่ 7 เอกสาร Main Pool Check List Report	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ)

ดัชนีคุณภาพสิ่งแวดล้อม	ดัชนีการตรวจวัด	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข
8. การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำ (ต่อ)	ตรวจวัดและเติมคลอรีน	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการใช้ระบบสระเกลือเพื่อผลิตคลอรีน โดยใช้เครื่อง salt chlorinator เติมอัตโนมัติ หากกรณีเกิดสาเหตุที่อาจทำให้ค่าคลอรีนมีค่าเปลี่ยนแปลง เช่น กรณีฝนตก โครงการจะเติมเกลือเพิ่มในสระว่ายน้ำเสริม เพื่อควบคุมค่าคลอรีนให้อยู่ในค่ามาตรฐาน	-
	อุปกรณ์ช่วยชีวิต	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต และป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ ดังภาพ  ห่วงยางช่วยชีวิต  ป้ายบอกความลึกสระ	-

3.2 ขอบเขตการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ได้แก่ คุณภาพน้ำทิ้ง ที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย และคุณภาพน้ำใช้ ซึ่งปัจจุบันโครงการซื้อน้ำใช้จากบริษัทเอกชน (น้ำดิบ) ดังนั้น จึงทำการตรวจวัดคุณภาพน้ำดิบ และคุณภาพน้ำหลังจากผ่านระบบกรองแล้ว แสดงตำแหน่งตรวจวัดตลอดจนเทคนิคและวิธีการตรวจวิเคราะห์ ดังตารางที่ 3.2-1

ตารางที่ 3.2-1 ขอบเขตการดำเนินงานตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

รายการตรวจวัด/จุดตรวจวัด	ดัชนีที่วิเคราะห์	วิธีการตรวจวัดและวิเคราะห์
1. คุณภาพน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - pH - Total Dissolved Solids - Suspended Solids - Settleable Solids - Sulfide - TKN-Nitrogen - Fat, Greases & Oil - BOD 	<ul style="list-style-type: none"> - 4500-H⁺ B. Electrometric Method - 2540 C.Total Dissolved Solids Dried at 180 °C - 2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103-150 °C - 2540 F. Settleable Solids - 4500-S₂⁻ F. Iodometric Method - 4500-Norg B. Macro-Kjeldahl Method - 5520 B. Liquid- Liquid, Partion-Gravimetric Method - 5210 B. 5-Day BOD Test
2. คุณภาพน้ำดิบ 3. คุณภาพน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - pH at 25.0 °C - Total Dissolved Solids - Color - Turbidity - Total Hardness - Chloride - Iron - Manganese - Nitrate-Nitrogen - Sulphate - Fluoride - Total Coliform Bacteria - E.coli 	<ul style="list-style-type: none"> - 4500-H⁺ B. Electrometric Method - Electrometric Method - 2120 C.Spectrophotometric-Single-Wavelength Method - 2130 B.Nephelometric Method - 2340 C. EDTA Titrimetric Method - 4500-Cl⁻ B.Argentometric Method - 3500-Fe B. Phenanthroline Method - 3500-Mn B.Persulfate Method - 4500-NO₃⁻ E.Cadmium Reduction Method - 4500- SO₄²⁻ E.Turbidimetric Method - 4500-F⁻ D.SPADNS Method - Multiple Tube Fermentation Technique - Multiple Tube Fermentation Technique

3.3 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.3.1 คุณภาพน้ำใช้

โครงการได้จ้างบริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.3.1-1



น้ำดิบ



น้ำใช้ที่ผ่านการกรองแล้ว

ภาพถ่ายที่ 3.3.1-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว แสดงได้ดังตารางที่ 3.3.1-1

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว ระหว่างปี 2564-2566 มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.1-2

ตารางที่ 3.3.1-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว

พารามิเตอร์	หน่วย	บ่อเก็บน้ำดิบ	ก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว	มาตรฐาน ^{1/}
		26 พฤษภาคม 2566	26 พฤษภาคม 2566	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	6.32	6.09	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	40	92	≤1,000
- สี (Color)	Pt-Co	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	0.98	1.35	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	20	85	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	7.84	29.40	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	0.04	0.04	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	<0.03	<0.03	≤0.3
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	7.25	13.25	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	<0.01	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

บริษัทผู้ตรวจวัด บริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ ทะเบียนเลขที่ 2-192-จ-4099

ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติกา บัณณิม ทะเบียนเลขที่ 2-192-ค-4098

บริษัทผู้วิเคราะห์ บริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โทร. 076-215-900

**ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว
ระหว่างปี 2564-2566**

พารามิเตอร์	หน่วย	บ่อเก็บน้ำดิบ	มาตรฐาน ^{1/}	บ่อเก็บน้ำดิบ		มาตรฐาน ^{2/}
		9 มิ.ย.64		11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	7.64	6.5-8.5	7.33	6.32	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	69.90	≤500	47.00	40	≤1,000
- สี (Color)	Pt-Co	5.00	≤15	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	1.42	≤5	2.16	0.98	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	44.00	≤300	28.0	20	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	10.00	≤250	7.50	7.84	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	0.00	≤0.3	0.12	0.04	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	0.00	≤0.3	<0.03	<0.03	≤0.3
พารามิเตอร์	หน่วย	15 มิ.ย.64	มาตรฐาน ^{1/}	11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	มาตรฐาน ^{2/}
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	0.04	≤50	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	21.75	≤250	11.50	7.25	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	0.09	≤0.70	0.40	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

^{2/} ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

วันที่ 9 มิถุนายน 2564 ดำเนินการตรวจวัดโดย บริษัท ชัยนิษฐภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 15 มิถุนายน 2564 ดำเนินการตรวจวัดโดย บริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

**ตารางที่ 3.3.1-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อกักเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว
ระหว่างปี 2564-2566 (ต่อ)**

พารามิเตอร์	หน่วย	ก๊อกน้ำที่ผ่าน การกรองแล้ว	มาตรฐาน ^{1/}	ก๊อกน้ำที่ผ่าน การกรองแล้ว		มาตรฐาน ^{2/}
		9 มิ.ย.64		11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	
- ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	-	8.16	6.5-8.5	6.95	6.09	6.5-8.5
- ปริมาณสารที่ละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	mg/l	79.60	≤500	46.00	92	≤1,000
- สี (Color)	Pt-Co	3.00	≤15	0.00	0.00	≤15
- ความขุ่น (Turbidity)	NTU	0.78	≤5	1.35	1.35	≤5
- ความกระด้างทั้งหมด (Total Hardness)	mg/l	64.01	≤300	29.0	85	≤300
- คลอไรด์ (Chloride)	mg/l	12.00	≤250	8.50	29.40	≤250
- เหล็ก (Iron)	mg/l	0.00	≤0.3	0.04	0.04	≤0.3
- แมงกานีส (Manganese)	mg/l	0.00	≤0.3	<0.03	<0.03	≤0.3
พารามิเตอร์	หน่วย	15 มิ.ย.64	มาตรฐาน^{1/}	11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	มาตรฐาน^{2/}
- ไนเตรต (Nitrate-Nitrogen)	mg/l	0.05	≤50	<0.1	<0.1	≤50
- ซัลเฟต (Sulphate)	mg/l	13.50	≤250	9.25	13.25	≤250
- ฟลูออไรด์ (Fluoride)	mg/l	0.33	≤0.70	0.67	<0.01	≤0.70
- โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1
- อี.โคไล (E.coli)	MPN/100 ml	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1	<1.1

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกรมอนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำประปาดื่มได้ กรมอนามัย พ.ศ.2563

^{2/} ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565

วันที่ 9 มิถุนายน 2564 ดำเนินการตรวจวัดโดย บริษัท ชัยนิศภูเก็ต เอ็นจิเนียริง จำกัด

วันที่ 15 มิถุนายน 2564 ดำเนินการตรวจวัดโดย บริษัท เซาท์เทิร์นแล็บแอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

3.3.2 คุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย

โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 ภาพถ่ายการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ แสดงดังภาพถ่ายที่ 3.3.2-1



ภาพถ่ายที่ 3.3.2-1 ตำแหน่งตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว

ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.2-1 โดยสามารถสรุปได้ดังนี้

- ความเป็นกรดต่าง	มีค่าเท่ากับ	6.28	
- ปริมาณสารละลายทั้งหมด	มีค่าเท่ากับ	224	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณสารแขวนลอย	มีค่าเท่ากับ	27	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ปริมาณตะกอนหนัก	มีค่าเท่ากับ	0.1	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ชัลไฟด์	มีค่าเท่ากับ	1.08	มิลลิกรัมต่อลิตร
- ทีเคเอ็น	มีค่าเท่ากับ	16.80	มิลลิกรัมต่อลิตร
- น้ำมันและไขมัน	มีค่าเท่ากับ	0.80	มิลลิกรัมต่อลิตร
- บีโอดี	มีค่าเท่ากับ	22.80	มิลลิกรัมต่อลิตร

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดแล้ว มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ปริมาณสารแขวนลอยมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบระบบบำบัดพบว่าอาจเกิดจากมีตะกอนส่วนเกินในระบบมากเกินไป จึงทำการดูดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ (ภาพถ่ายที่ 2.2-5 รดดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสู่บ่อกากตะกอนในถังเกรอะ และเอกสารแนบ 3 ใบเสร็จสูบล้างสิ่งปฏิกูล)

**ตารางที่ 3.3.2-1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง**

พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด	ค่ามาตรฐาน ^{1/}
		26 พฤษภาคม 2566	
ความเป็นกรดด่าง (pH)	-	5.24	5.0-9.0
ปริมาณสารละลายทั้งหมด (Total Dissolved Solids)			
- ในน้ำทิ้ง	มิลลิกรัมต่อลิตร	218	-
- ในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	102	-
- ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	116	≤500*
ปริมาณสารแขวนลอย (Suspended Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	74	≤50
ปริมาณตะกอนหนัก (Settleable Solids)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.2	≤0.5
ซัลไฟด์ (Sulfide)	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.67	≤3.0
ทีเคเอ็น (TKN-Nitrogen)	มิลลิกรัมต่อลิตร	6.16	≤40
น้ำมันและไขมัน (Fat, Greases & Oil)	มิลลิกรัมต่อลิตร	2.00	≤20
บีโอดี (BOD)	มิลลิกรัมต่อลิตร	33.10	≤30

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548
* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

บริษัทผู้ตรวจวัด บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์ นายอำนาจ จารณะ ทะเบียนเลขที่ ๖-192-จ-4099

ชื่อผู้ควบคุม นางกฤติภา บัณฑิต ทะเบียนเลขที่ ๖-192-ค-4098

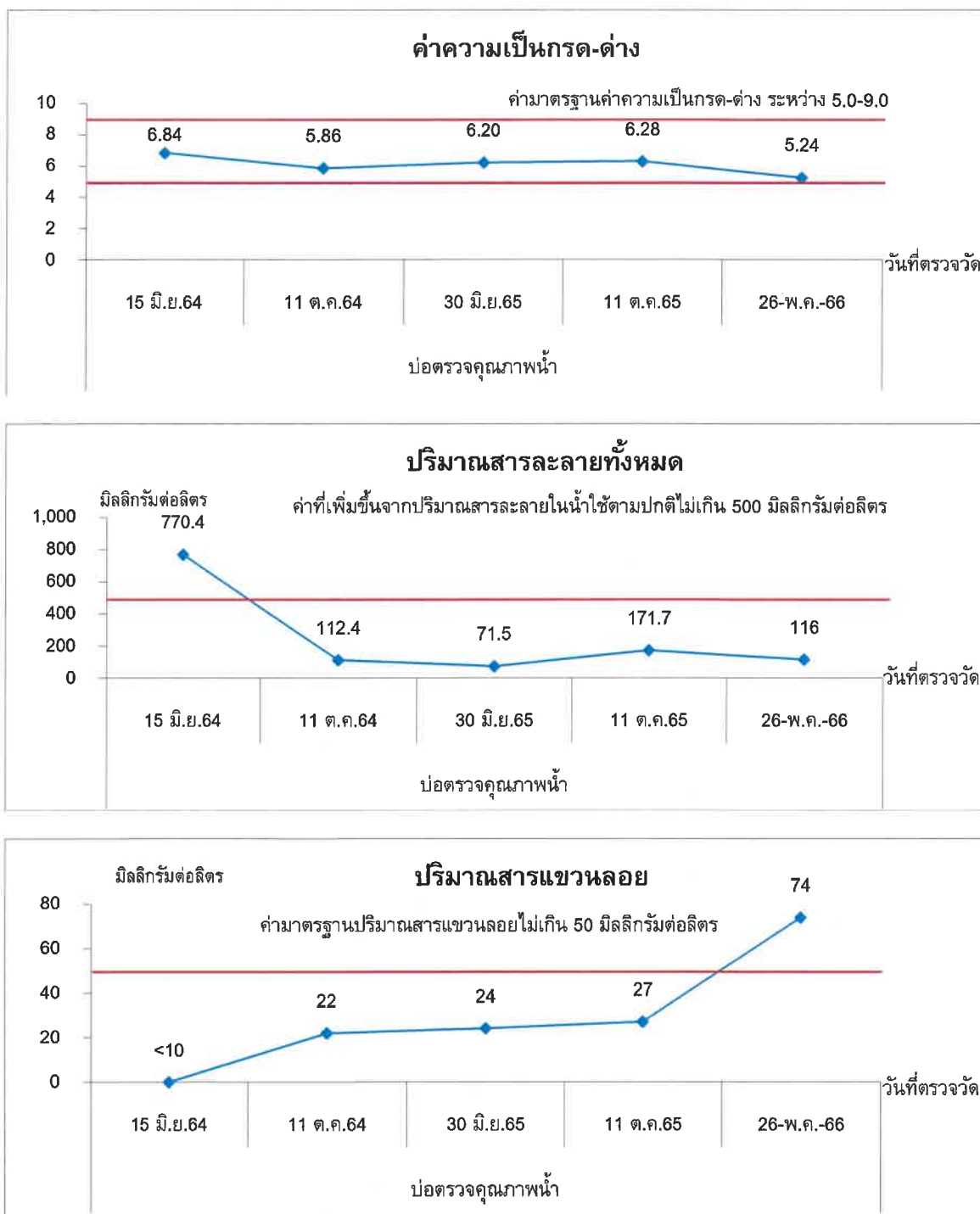
บริษัทผู้วิเคราะห์ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด โทร. 076-215-600

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้ง ย้อนหลังระหว่างปี 2564-2566 มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทั้งส่วนใหญ่มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ปริมาณสารละลายทั้งหมด ในเดือนมิถุนายน 2564 และค่าปริมาณสารแขวนลอย ในเดือนพฤษภาคม 2566 มีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ผลการตรวจวัดแสดงได้ดังตารางที่ 3.3.2-2 และรูปที่ 3.3.2-1

ตารางที่ 3.3.2-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสีย
บริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทั้ง ระหว่างปี 2564-2566

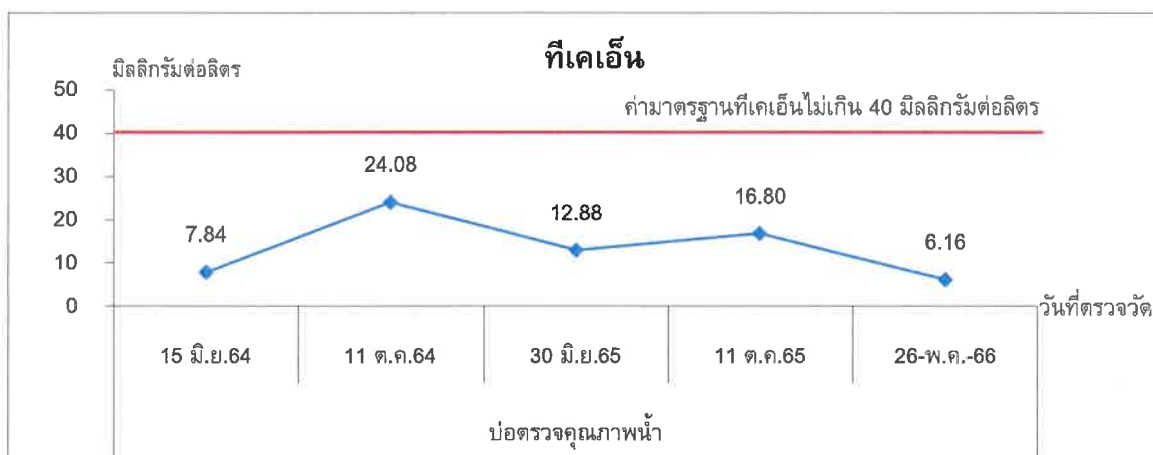
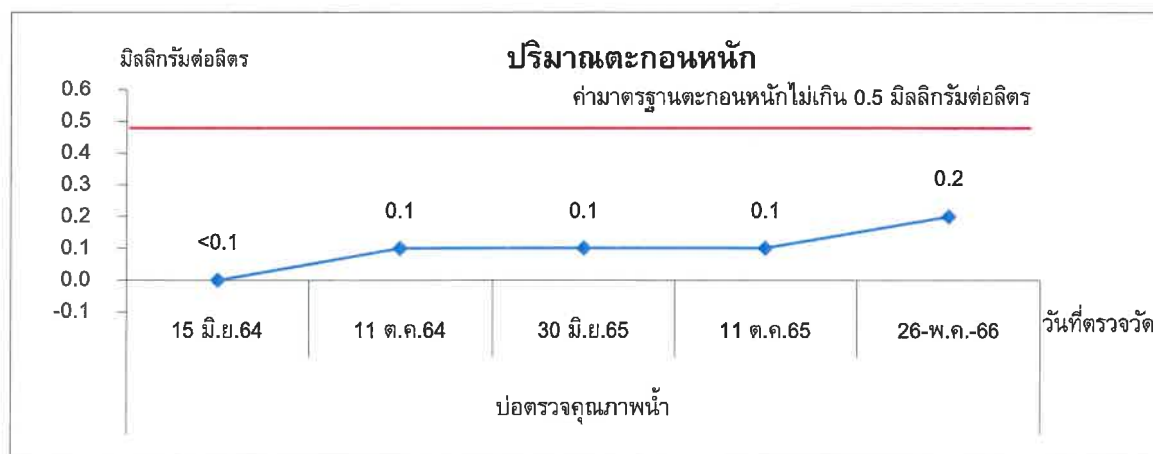
พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด					มาตรฐาน ^{1/}
		15 มิ.ย.64	11 ต.ค.64	30 มิ.ย.65	11 ต.ค.65	26 พ.ค.66	
ความเป็นกรดต่าง	-	6.84	5.86	6.20	6.28	5.24	5.0-9.0
ปริมาณสารละลายทั้งหมด							
- ในน้ำทิ้ง	มิลลิกรัมต่อลิตร	850	192	133	224	218	-
- ในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	79.60	79.60	61.5	52.3	102	-
- ค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้	มิลลิกรัมต่อลิตร	770.40	112.40	71.50	171.7	116	≤500*
ปริมาณสารแขวนลอย	มิลลิกรัมต่อลิตร	<10	22	24	27	74	≤50
ปริมาณตะกอนหนัก	มิลลิกรัมต่อลิตร	<0.1	0.1	0.1	0.1	0.2	≤0.5
ซีลไฟด์	มิลลิกรัมต่อลิตร	0.21	0.53	0.40	1.08	0.67	≤3.0
ทีเคเอ็น	มิลลิกรัมต่อลิตร	7.84	24.08	12.88	16.80	6.16	≤40
น้ำมันและไขมัน	มิลลิกรัมต่อลิตร	1.20	1.60	1.00	0.80	2.00	≤20
บีโอดี	มิลลิกรัมต่อลิตร	10.00	19.00	27.35	22.80	33.10	≤40

หมายเหตุ : ^{1/} มาตรฐานคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทั้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548
* ต้องมีค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

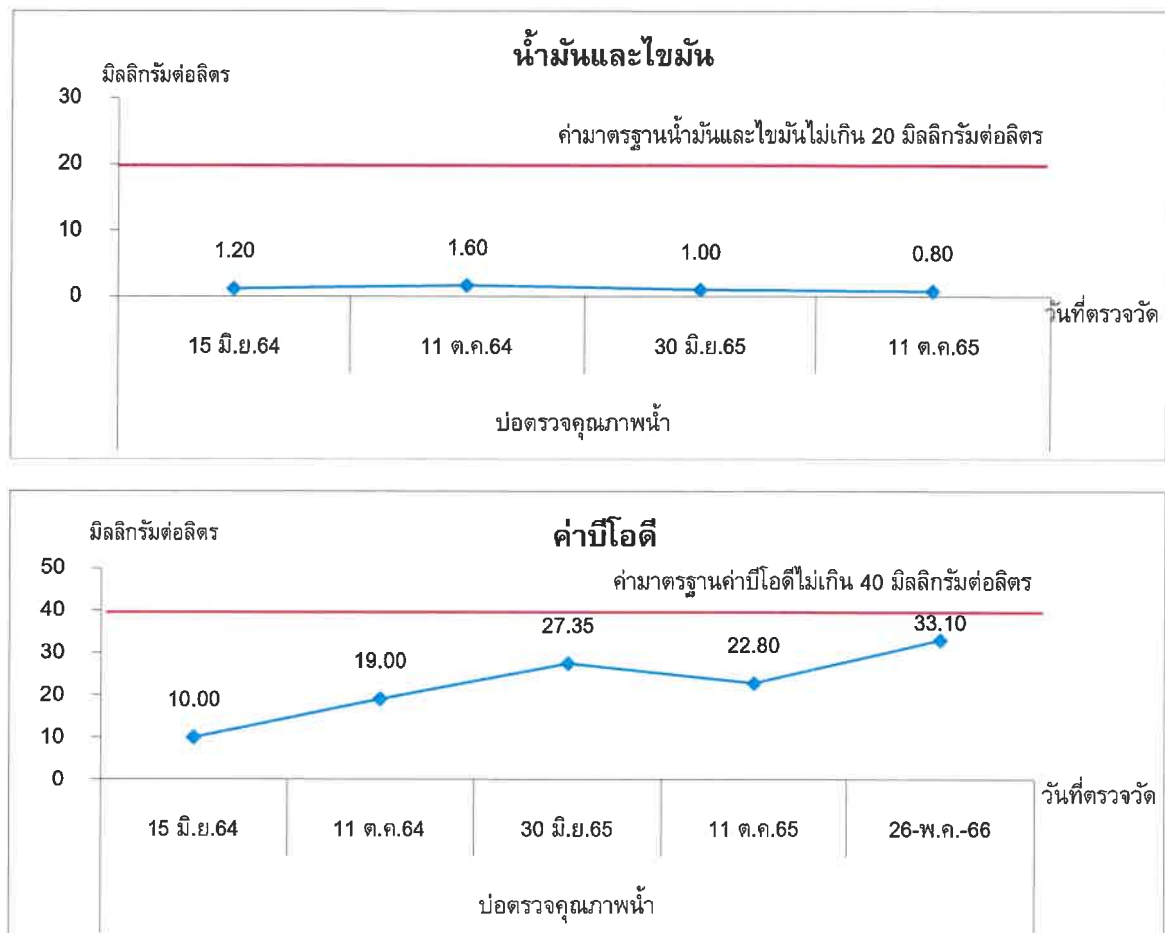


รูปที่ 3.3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี 2564-2566

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)



รูปที่ 3.3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี 2564-2566 (ต่อ)



รูปที่ 3.3.2-1 กราฟเปรียบเทียบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำ
ระหว่างปี 2564-2566 (ต่อ)

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

โดยโครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดได้ทุกข้อ ดังนี้

- (1) โครงการจัดให้มีการปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อเป็นพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ และมีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา
- (2) โครงการจัดให้มีการปลูกพืชคลุมดินชนิดต่างๆ เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน
- (3) โครงการมีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการพร้อมปลูกไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อให้มีความเป็นธรรมชาติตามมาตรการที่กำหนด
- (4) โครงการมีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการที่กำหนด และสามารถบำบัดน้ำทิ้งให้มีค่า BOD_{out} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วบางส่วนจะรวบรวมเข้าสู่บ่อพักน้ำเพื่อใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในพื้นที่โครงการ ส่วนที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำด้านหน้าโครงการ
- (5) ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 โครงการมีการจ้างให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเอกชนเข้าสู่บ่อกากตะกอนในถังเกราะเพื่อส่งกำจัดและรักษาประสิทธิภาพของระบบ
- (6) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลา
- (7) โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยตลอดเวลา เพื่อรักษาสภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ
- (8) โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การดูแลรักษาความสะอาดของชายหาดกระน โดยติดไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงาน เพื่อให้ผู้พักอาศัยในโครงการช่วยกันรักษาสภาพชายหาดกระนให้อยู่ในสภาพที่สวยงามอยู่เสมอ
- (9) โครงการได้มีการติดป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้บริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด
- (10) โครงการมีการติดตั้งระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำก่อนเข้าสู่ถังพักน้ำและกระจายเข้าสู่ระบบน้ำใช้ในห้องพักของผู้พักอาศัยในโครงการ

- (11) โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์)
- (12) โครงการจัดให้มีห้องพักรมูลฝอยอยู่บริเวณด้านหน้าทางเข้าโครงการ ซึ่งเป็นอาคารปิดมิดชิดภายในมีถังขยะแยกประเภท สำหรับขยะทั่วไป ขยะรีไซเคิล เพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างและขึ้นทะเบียนกับเทศบาลตำบลกะรน ได้แก่ นางสาวกชพร นนทรีย์ เข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์) และมีแม่บ้านทำความสะอาดห้องพักรมูลฝอยภายหลังรถเก็บขนมูลฝอยเข้าทำการจัดเก็บทุกวัน
- (13) โครงการจัดให้มีการชดเชยน้ำดื่ม และบ่อพักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี ตามมาตรการที่กำหนด
- (14) โครงการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันแก้ไขผลกระทบด้านการระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมและพื้นที่ใกล้เคียง
- (15) โครงการจัดให้มีกั้นอัตโนมัติบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ และจัดทำเส้นแบ่งพื้นที่จอดรถแต่ละคัน เพื่อจัดระบบจราจรให้มีความปลอดภัย
- (16) โครงการได้ติดตั้งจำกัดความเร็ว อุปกรณ์สะท้อนแสง ลูกกระพรวน ในบริเวณทางแยกเพื่อความปลอดภัยตามมาตรการที่กำหนด
- (17) โครงการจัดให้มีที่จอดรถในอาคารสำหรับผู้พักอาศัยในโครงการแต่ละอาคาร และที่จอดรถสำหรับบุคคลภายนอกที่มาติดต่อ
- (18) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่เกี่ยวข้องไปมา
- (19) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี
- (20) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนดและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ นอกจากนี้ ยังมีการฝึกอบรมพนักงานของเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัยเบื้องต้นแล้วเสร็จ เมื่อเดือนพฤษภาคม 2566 เพื่อให้ปฏิบัติตนได้อย่างถูกต้องในสถานการณ์ฉุกเฉิน
- (21) โครงการมีการดูแลอาคารของโครงการให้อยู่ในสภาพดีและสวยงาม ตามแบบภูมิสถาปัตย์ที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ และได้มีการซ่อมแซมหากเกิดการชำรุดเสียหาย
- ทั้งนี้ แนะนำให้โครงการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างต่อเนื่อง

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ โครงการอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ของนิติบุคคลอาคารชุด เดอะไฮท์ส ภูเก็ต ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 สามารถสรุปได้ดังนี้

การใช้น้ำ

(1) โครงการได้มีการติดตั้งป้ายรณรงค์ประหยัดน้ำไว้ในบริเวณหน้าห้องสำนักงานเพื่อรณรงค์ให้มีการใช้น้ำอย่างประหยัด

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้ว เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำใช้จากบ่อเก็บน้ำดิบและจากก๊อกน้ำที่ผ่านการกรองแล้วมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค พ.ศ.2565 พบว่า คุณภาพน้ำใช้มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

การบำบัดน้ำเสีย

(1) โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างรับผิดชอบดูแลและควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพที่อยู่ตลอดเวลา

(2) โครงการได้ว่าจ้างบริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด เข้าดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณบ่อตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง เมื่อวันที่ 26 พฤษภาคม 2566 เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง มาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2548 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งส่วนใหญ่มีค่าตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ปริมาณสารแขวนลอยมีค่าเกินเกณฑ์มาตรฐาน ทั้งนี้ โครงการได้ดำเนินการตรวจสอบระบบบำบัดพบว่าอาจเกิดจากมีตะกอนส่วนเกินในระบบมากเกินไป จึงทำการดูดกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ

การระบายน้ำ

(1) โครงการจัดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ และบ่อกักน้ำอย่างน้อย 2 ครั้ง/ปี และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดคอยตรวจสอบระบบระบายน้ำในโครงการขณะทำความสะอาดรอบโครงการเป็นประจำทุกวัน

การจัดการมูลฝอย

(1) โครงการจัดให้มีถังขยะมูลฝอยแยกประเภทเป็นขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิล ไว้ในบริเวณใกล้ห้องพักของผู้อาศัยแต่ละพื้นที่ โดยจะมีแม่บ้านทำความสะอาดทำหน้าที่คัดแยกขยะทั่วไปและขยะรีไซเคิลก่อนปิดปากถุงดำเพื่อให้บริษัทเอกชนที่ได้รับจัดจ้างเข้าทำการเก็บขนทุกวัน (เว้นวันอาทิตย์)

การป้องกันอัคคีภัย

- (1) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี
- (2) โครงการมีการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยตามมาตรการกำหนดและตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำ
- (3) โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้เข้าพักอาศัยในโครงการทราบถึงเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินที่ต้องทราบ ได้แก่ สถานีตำรวจภูธรกระนวน งานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลตำบลกระนวน เป็นต้น

ระบบไฟฟ้า

- (1) โครงการจัดให้มีการเดินสายไฟในโครงการเป็นไปตามมาตรฐานตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ และมีการตรวจเช็คระบบไฟฟ้าเป็นประจำทุกปี

สุนทรียภาพ

- (1) โครงการมีการทำความสะอาดภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้เกิดทัศนียภาพที่ไม่น่ามอง
- (2) โครงการจัดให้มีคนสวนคอยดูแลรักษาต้นไม้ให้มีสภาพเขียวชอุ่มตลอดเวลา เพื่อรักษาภาพความเป็นธรรมชาติอยู่เสมอ

การจัดการและการดูแลสระว่ายน้ำ

- (1) โครงการมีการบันทึกการทำความสะอาด
- (2) โครงการใช้ระบบสระเกลือเพื่อผลิตคลอรีน โดยใช้เครื่อง salt chlorinator เติมอัตโนมัติ หากกรณีเกิดสาเหตุที่อาจทำให้ค่าคลอรีนมีค่าเปลี่ยนแปลง เช่น กรณีฝนตก โครงการจะเติมเกลือเพิ่มในสระว่ายน้ำเสริมเพื่อควบคุมค่าคลอรีนให้อยู่ในค่ามาตรฐาน
- (3) โครงการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) และคลอรีนเป็นประจำทุกวัน เพื่อควบคุมค่าความเป็นกรด-ด่าง และคลอรีนให้อยู่ในค่ามาตรฐาน
- (4) โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิต และป้ายบอกระดับความลึกของสระว่ายน้ำ

เอกสารแนบที่ 1

หนังสือเห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม



ที่ กท 0013.2/ 15036

ศาลากลางจังหวัดภูเก็ต
ถนนวิชิตระ มท 83000

13 ธันวาคม 2548

เรื่อง แจ้งผลการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height (ฉบับแก้ไขเพิ่มเติม)

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท ไบรอน แอนด์ จำกัด (มหาชน)

อ้างถึง 1. หนังสือ นายมนตรี เทมวิจิตร ลงวันที่ 28 สิงหาคม 2548

2. หนังสือ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดภูเก็ต ที่ กท 0020.3/1807 ลงวันที่ 27 กันยายน 2548

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง ท่านได้เสนอรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height ตั้งอยู่ที่ ตำบลกะรน อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต จัดทำรายงานโดย ฝ่ายหุ้นส่วนจำกัด ทิศเขตเคต ให้จังหวัด ดำเนินการตามขั้นตอนการพิจารณารายงาน ดังความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

จังหวัดภูเก็ต โดยคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นในเขตพื้นที่คุ้มครองสิ่งแวดล้อมบริเวณจังหวัดภูเก็ต ในคราวการประชุม ครั้งที่ 11/2548 เมื่อวันที่ 16 พฤศจิกายน 2548 มีมติเห็นชอบรายงานฯ โดยให้เพิ่มเติมเอกสารแสดงที่ตั้งของโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 ในระหว่างทบทวนแผนที่ยุทธศาสตร์ที่จัดทำโดย อบจ.ภูเก็ต มาตราส่วน 1:5,000 ในรายงานฉบับสมบูรณ์

ในการนี้ จังหวัดภูเก็ตจึงขอแจ้งให้คณะกรรมการฯ เห็นชอบรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นโครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height ของ บริษัท ไบรอน แอนด์ จำกัด (มหาชน) และขอแจ้งให้โครงการฯ ได้รับทราบเงื่อนไขที่โครงการฯ ต้องปฏิบัติต่อไป ดังนี้

1. โครงการจะต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันการละเมิดผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้น โครงการก่อสร้างอาคารชุด The Height อย่างเคร่งครัด
2. โครงการจะต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และส่งผลการดำเนินการมายังหน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดภูเก็ต ปีละ 2 ครั้ง ในเดือนกรกฎาคม และธันวาคม ของทุกปี
3. หากโครงการจะเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ รวมทั้งมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแตกต่างจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ โครงการจะต้องเสนอขอรายละเอียดการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว ให้หน่วยงานผู้อนุญาตและจังหวัดภูเก็ต เพื่อนำเสนอคณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณาให้ความเห็นชอบด้านสิ่งแวดล้อมก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงใด ๆ

4. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อนรำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ เจ้าของโครงการจะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวทันที และแจ้งหน่วยงานอนุญาต จังหวัดภูเก็ตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางและมาตรการในการแก้ไขปัญหาดังกล่าวต่อไป

อนึ่ง เพื่อให้มีหลักฐานเอกสารอ้างอิง จึงขอให้โครงการจัดทำเอกสารต่อไปนี้ ..

1. รายงานฉบับสมบูรณ์ ในรูปเอกสารจำนวน 1 เล่ม พร้อมแผ่นบันทึกข้อมูลซีดีรอม จำนวน 3 แผ่น
2. เอกสารมาตรการป้องกันและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม จำนวน 4 เล่ม

ส่งให้จังหวัดภูเก็ต ภายในระยะเวลา 1 เดือนนับจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งเห็นชอบนี้ เพื่อจังหวัดฯ จะได้ส่งให้อำเภอและท้องถิ่นที่รับผิดชอบต่อไป ทั้งนี้ จังหวัดฯ ได้ดำเนินหนังสือแจ้ง หน่วยงานส่วนจำกัด หรือบุคคล เพื่อดำเนินการด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ



(นายนิรันดร์ กัลยาณมิตร)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต

น. ส่วนเปิดดำเนินการ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบ ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1. ทรัพยากรธรรมชาติ 1.1 ลักษณะภูมิประเทศ	<ul style="list-style-type: none"> - มีการเปลี่ยนแปลงสภาพพื้นที่จากพื้นที่ การสร้างอาคารใช้ประโยชน์เป็นพื้นที่ เกษตรกรรม ไร่ นา สวน เพื่อรองรับ นักท่องเที่ยวในตำบลละโว้ ซึ่งพื้นที่ ใกล้ที่สุดโครงการได้มีการพัฒนาเพื่อ รองรับกิจกรรมทางท่องเที่ยวอยู่แล้ว ซึ่งการดำเนินการที่โครงการได้ ดำเนินการสอดคล้องกับการใช้พื้นที่โดยรอบ จึงคาดว่าจะเกิดผลกระทบในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีการดูแลพื้นที่ และพื้นที่ที่เกี่ยว บริเวณภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ใน สภาพที่ปลอดภัย รวมถึงมีการจัดการ ภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความเป็น ธรรมชาติมากที่สุด 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบพื้นที่ที่เปลี่ยนแปลงโครงการ รวมถึงสภาพของต้นไม้ข้างในสภาพที่ พิกัดหรือไม่
1.2 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - อาจก่อให้เกิดผลกระทบด้านคุณภาพ อากาศจากการเพิ่มขึ้นของการจราจรที่ เป็นการเพิ่มขึ้นเพื่อรองรับจาก ปริมาณนักท่องเที่ยวจากตำบลละโว้ อาจก่อให้เกิดมลพิษทางอากาศได้ ดังนั้น ผลกระทบที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจะอยู่ในระดับต่ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมาตรการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ไม่มีมาตรการ
1.3 ทรัพยากรดินและน้ำ 1.3.1 ทรัพยากรดิน	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้สร้างกำแพงกันดินโดยรอบ พื้นที่โครงการและฐานอาคาร เพื่อป้องกัน การพังทลายของดิน นอกจากนี้ยัง ได้มีการปลูกไม้ยืนต้นเพื่อเพิ่มความแข็งแรง กำแพงกันดินเพื่อให้ความปลอดภัย มีการปลูกต้นไม้และจัดสวน เพื่อไม่ให้พื้นที่ 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ปลูกต้นไม้ จัดสวนบริเวณพื้นที่ภายใน โครงการ เพื่อเป็นการปกคลุมหน้าดิน ไม่ให้เกิดการชะล้างพังทลายของดิน 2. มีการสร้างกำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่ โครงการและฐานอาคาร เพื่อป้องกัน การพังทลายของดิน และปลูกไม้ยืนต้น 	<ol style="list-style-type: none"> 1. ตรวจสอบบริเวณพื้นที่โครงการว่า มีการปลูกต้นไม้ จัดสวนบริเวณพื้นที่ ภายในโครงการหรือไม่ 2. ตรวจสอบว่าโครงการได้มีการสร้าง กำแพงกันดินโดยรอบพื้นที่โครงการและ

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
1.4 ทรัพยากรน้ำ	<p>สีเขียวภายในโครงการตามข้อกฎหมายได้และเพื่อเป็นการปกคลุมพื้นที่ดินซึ่งสามารถกลบหลุมทับถมการชะล้างพังทลายของดิน</p> <p>- น้ำเสียที่เกิดขึ้นประมาณ 80.6 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยมีระบบบำบัดน้ำเสียรวมที่มีประสิทธิภาพ และรวบรวมเข้าสู่บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ ดังนั้น ผลกระทบที่เกิดขึ้นจึงมีน้อยมาก</p>	<p>หรือใช้กลุ่มดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อเป็นพื้นที่ความเป็นธรรมชาติ</p> <p>1. จัดให้มีการติดตั้งระบบน้ำเสีย ซึ่งเป็นถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปซึ่งเป็นระบบบำบัดแบบชีวภาพ มีระบบผสมผสานแบบเติมอากาศ ถึงโรงแยกและบำบัดน้ำเสีย COD_{cr} ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และรวบรวมเข้าสู่บำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>2. จัดให้มีการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำทิ้งเกรอะและถังดักตะกอนไปกำจัดอย่างเหมาะสมเพื่อรักษาประสิทธิภาพของระบบ</p> <p>3. จัดให้มีวิธีตรวจสอบสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ดูแลควบคุมปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลาและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>ฐานอาคาร เพื่อป้องกันการชะล้างพังทลายของดิน และปลูกไม้เลื้อยหรือไม้คลุมดินบริเวณกำแพงกันดินเพื่อเป็นไม้ที่มีความเป็นธรรมชาติ ตามที่ได้เสนอไว้</p> <p>1. ตรวจสอบว่าโครงการได้มีการติดตั้งระบบบำบัดน้ำเสียที่มีประสิทธิภาพที่สามารถบำบัดน้ำเสียให้มีคุณสมบัติได้ตามที่กำหนดไว้</p> <p>2. ทางโครงการได้มีการสุ่มภาคประกอบในถังเกรอะและถังดักตะกอนไม่ทำอย่างสม่ำเสมอหรือไม่</p> <p>3. ทางโครงการได้มีวิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความชำนาญไว้ดูแลควบคุม ปรับปรุงคุณภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพดีอยู่ตลอดเวลาและตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการหรือไม่</p>
1.5 เสียง	<p>- เสียงที่เกิดขึ้นส่วนใหญ่เกิดจากยานพาหนะที่เข้า-ออกภายในโครงการ ซึ่งเป็นเสียงที่เกิดขึ้นชั่วคราวในระยะสั้น ๆ และมิระดับเสียงปกติ คาดว่าผลกระทบที่</p>	<p>- ไม่มีมาตรการ</p>	<p>- ไม่มีมาตรการ</p>

ผลการดำเนินงาน	ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
3.5 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	<ul style="list-style-type: none"> - การดำเนินการเป็นโครงการก่อสร้างอาคารชุด เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เข้ามาท่องเที่ยวในตำบลเกาะช้าง ซึ่งเป็นการพัฒนาที่สอดคล้องกับบริเวณโครงการ ซึ่งเป็นสถานที่ท่องเที่ยวและพักผ่อน ดังนั้น จึงไม่เกิดผลกระทบต่อการใช้ประโยชน์ที่ดิน 	<p>เพื่อให้สามารถรองรับปริมาณของผู้ที่เข้ามาใช้บริการภายในโครงการ</p> <p>4. จัดให้มีมาตรการรักษาบริเวณทางเข้า-ออกโครงการตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความปลอดภัย และอำนวยความสะดวกแก่ผู้เข้าพักอาศัยและผู้ที่สัญจรในมา</p> <p>- ไม่มีมาตรการ</p>	- ไม่มีมาตรการ
4. ดูแลด้านคุณภาพชีวิต			
4.1 สภาพแวดล้อมและสังคม	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการ เป็นการพัฒนาเพื่อให้อยู่ดีมีสุขกับพื้นที่บริเวณโดยรอบ มีส่วนช่วยส่งเสริมอาชีพให้แก่ชุมชนและเป็นการพัฒนาด้วยเศรษฐกิจในท้องถิ่นให้ดีขึ้น 	- ไม่มีมาตรการ	- ไม่มีมาตรการ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	<ul style="list-style-type: none"> - เมื่อเปิดดำเนินการ คาดว่าจะก่อให้เกิดผลกระทบทางอาชีวอนามัยต่อชุมชนและผู้อยู่อาศัยในโครงการใน 	- ไม่มีมาตรการ	- ไม่มีมาตรการ

ตารางที่ 6-2 การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงาน
 การศึกษาผลกระทบสิ่งแวดล้อม

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อมและดัชนี ที่ตรวจสอบ	รายละเอียดวิธีการดำเนินการ ติดตามตรวจสอบ	ความถี่ในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่าย โดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบดำเนินการ
1. การใช้น้ำ	ไม่ระงับก่อสร้าง - ผู้รับเหมามีการควบคุมปริมาณการใช้น้ำของ คนงานตามที่กำหนดและได้มีการรบบรองคิให้มี การใช้น้ำอย่างประหยัด ไม่ระงับดำเนินการ - มีการใช้น้ำอย่างประหยัด - ตรวจสอบคุณภาพน้ำบ่อน้ำดิบ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - 1 ครั้ง/ปี		- ผู้รับเหมา - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)
2. การบำบัดน้ำเสีย	ไม่ระงับก่อสร้าง - ผู้รับเหมามาได้จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย-กรองไร้ อากาศ และฟุ้งของเสียสำหรับคนงาน - ความเพียงพอของถังรองรับน้ำเสียที่เกิดจาก การราดส้วมและการชำระล้างของตบงาน ไม่ระงับดำเนินการ - ระบบบำบัดน้ำเสียที่ได้กาขไปโครงการมี ประสิทธิภาพตามที่กำหนดไว้ในการพิจารณา - วิศวกรสุขาภิบาลและช่างเทคนิคที่มีความ ชำนาญเข้าไปดูแล ควบคุม ปรับปรุงคุณภาพระบบ บำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพด้วยชุดเวลา	- 6 เดือน/1 ครั้ง - หลังก่อสร้างโครงการ เสร็จและตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ - 6 เดือน/1 ครั้ง		- ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

โครงการก่อสร้างอาคาร
 บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน)

ผลการดำเนินงาน	รายละเอียดของงาน	ความคืบหน้าในการตรวจสอบ	ค่าใช้จ่ายโดยประมาณ	ผู้รับผิดชอบระดับบริหาร
มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและมลพิษที่ตรวจพบ	รายละเอียดของตัวชี้วัดการสำมะโนประชากร - ตรวจพบค่า BOD, SS, pH และ Fecal Coliform บริเวณบ่อขยะคุณภาพน้ำที่ต่ำกว่ามาตรฐาน	- 6 เดือน/1 ครั้ง		- บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน) - ผู้รับเหมา
3. การระบายน้ำ	- ผู้รับเหมาได้จัดทำระบบระบายน้ำชั่วคราวในช่วงก่อสร้างและปล่อยน้ำขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร เพื่อรองรับน้ำเสียที่เกิดจากการชำระล้างจากคานา และน้ำที่ปนเปื้อนเศษดินตะกอนจากพื้นที่ก่อสร้าง แล้วสูบไปใช้ในการรดทรายพื้นที่ก่อสร้างทุกวัน - บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน) เช่น หนองน้ำ กัดทางระบายน้ำของน้ำ ว่าเป็นไปตามมาตรการที่ได้กำหนดไว้หรือไม่ - โครงการได้มีการตรวจสอบการระบายน้ำและปล่อยน้ำตามมาตรฐานการระบายน้ำที่ได้กำหนดไว้	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง		- บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน) - บริษัท ไรมอน แอนด์ จำกัด (มหาชน)
4. การจัดการมูลฝอย	- ผู้รับเหมาได้จัดทำโครงการรณรงค์ไม่ทิ้งขยะจากคานา เป็นภาชนะที่ทนทาน มีฝาปิดมิดชิด และได้ทำการเก็บขยะทุกวันตามที่ได้เสนอไว้ - มีการกำจัดสิ่งปฏิกูลในบริเวณคานาอย่าง	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - 6 เดือน/1 ครั้ง		- ผู้รับเหมา - ผู้รับเหมา

E:\Friedrich\002: Project\On-going Project\The Heights_Kenneth\Report\Chapter 01\0. Read of the.doc

เอกสารแนบที่ 2

หนังสือการจดทะเบียนอาคารชุดและการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด



(อ.ช.๑๐)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด ภูเก็ต

วันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๑

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนอาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ตามคำขอของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน) ทะเบียนเลขที่ ๑๑/๒๕๕๑ เมื่อวันที่ ๑๔ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๑ โดยมีรายนามดังนี้

๑. ชื่ออาคารชุด เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

๒. โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๔๘๐, ๓๘๓๖๖, ๓๘๓๖๗

ตำบล กระรน อำเภอ เมืองภูเก็ต

๓. ก. จำนวนอาคาร ๑๗ หลัง

ข. จำนวนห้องชุด ๕๒ ห้องชุด

๔. บันทึกรายละเอียดที่ดินและอาคารเป็นของ บริษัท ไรมอน แลนด์ จำกัด (มหาชน)

๔.๑ ทรัพย์สินส่วนบุคคล ได้แก่ ห้องชุดเลขที่ ๒๕๑, ๒๕๑/๑ ถึง ๒๕๑/๕๑ (อาคาร ๑ ถึง ๑๔ และ ๑๗)

๔.๒ ทรัพย์สินส่วนกลาง มีดังนี้

๔.๒.๑ ที่ดินที่ตั้งอาคารชุด ได้แก่ โฉนดที่ดินเลขที่ ๓๕๔๘๐, ๓๘๓๖๖, ๓๘๓๖๗ เลขที่ดิน ๖๘๓๐.๖๕ มีเนื้อที่รวมทั้งสิ้น ๑๔ ไร่ - งาน ๓๘.๕๐ ตารางวา

๔.๒.๒ ระบบโครงสร้างตัวอาคาร พร้อมฐานราก และโครงสร้าง
คานและเสา ทรัพย์สินส่วนกลางอื่น ๆ ของอาคารชุด ประกอบด้วย

- ทางเดิน สวนหย่อมโดยรอบโครงการ
- ทางรampungและที่จอดรถภายในโครงการ
- สระว่ายน้ำ จากุชชีและพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ ห้องน้ำส่วนกลาง อาคาร ๑๖
- ห้องออกกำลังกายและอุปกรณ์ ขาวนา ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๓

/- ผู้จดหมาย...

สำเนาถูกต้อง

๗

(นายวิชา มงคลสังข์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๑ มี.ค. ๒๕๖๖

- คู่มือหมาย ชั้น ๑ อาคาร ๑๔ ห้องส่วนต้อนรับ
- ป้ายชื่ออาคาร ป้ายทางและป้ายสัญลักษณ์ต่างๆ โดยรอบภายในโครงการ
- ระบบไฟฟ้าและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ ห้องไฟฟ้า ด้านล่างอาคาร ๑๖
- ระบบประปาและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ ห้องเครื่องกล, ถังเก็บน้ำ, ถังบำบัดน้ำเสีย อาคาร ๑๖
- ท่อเมนน้ำดี, ท่อระบายน้ำฝน, ท่อทางระบายน้ำทิ้งและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องโดยรอบโครงการ
- ระบบป้องกันอัคคีภัย และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องต่างๆ อยู่ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ
- ระบบรักษาความปลอดภัยส่วนกลาง ป้อมยามโครงการ และระบบตรวจเช็คการผ่านเข้าออกพร้อมอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้อง ด้านหน้าอาคาร ๑๕
- ระบบโทรศัพท์ภายใน, ตู้สายโทรศัพท์, ห้องควบคุมระบบโทรศัพท์ภายในอาคาร ด้านล่างอาคาร ๑๖
- ห้องเก็บของชั้นล่างบริเวณอาคาร ๑๔ และห้องเก็บขยะ บริเวณอาคาร ๑๕
- ห้องประชุม ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๔
- ห้องสำนักงานนิติบุคคลอาคารชุด (ตั้งอยู่เลขที่ ๒๕๑/๕๖ ชั้นที่ ๑ อาคาร ๑๔)
- สถานที่ที่มีไว้เพื่อบริการส่วนรวมในอาคารชุด
- ทรัพย์สินอื่น ๆ ที่มีไว้เพื่อใช้ประโยชน์ร่วมกัน

๔.๑ อัตราส่วนกรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินส่วนกลาง ปรากฏตามบัญชี อ.ช.๕
แนบท้ายบันทึกนี้

สำเนาถูกต้อง

๗

(นายวิชา มงคลสังข์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๑ มี.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

วิโรจน์ เตชะจันตะ

พนักงานเจ้าหน้าที่

(นายวิโรจน์ เตชะจันตะ)



(อ.ช.๑๓)

หนังสือสำคัญการจดทะเบียนนิติบุคคลอาคารชุด

สำนักงานที่ดินจังหวัด.....ภูเก็ต

วันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๒

หนังสือนี้ออกให้เพื่อแสดงว่า พนักงานเจ้าหน้าที่ได้รับจดทะเบียนนิติบุคคล
อาคารชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒ ทะเบียนเลขที่ ๒/๒๕๕๒

เมื่อวันที่ ๑๖ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๒ โดยมีรายการดังนี้

๑. ชื่อนิติบุคคลอาคารชุด.....เดอะไฮทส์ ภูเก็ต

๒. มีวัตถุประสงค์เพื่อจัดการและดูแลรักษาทรัพย์สินส่วนกลาง.....และให้มีอำนาจ
กระทำการใด ๆ เพื่อประโยชน์ตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว ทั้งนี้ ตามข้อบังคับและมติของเจ้าของร่วม
ภายใต้บังคับแห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. ๒๕๒๒

๓. ที่ตั้งสำนักงานอยู่ที่ บ้านเลขที่ 251/52 ชั้นที่ 1 อาคาร 14 อาคารชุด
เดอะไฮทส์ ภูเก็ต ถนน - ตรอก / ซอย - หมู่ที่ - ตำบล / แขวง.....กระรน
อำเภอ / เขต เมืองภูเก็ต จังหวัด ภูเก็ต โทรศัพท์ 076-363111

สำเนาถูกต้อง

๗

(นายวิชา มงคลสังข์)
เจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน
- ๑ มี.ค. ๒๕๖๖

(ลงชื่อ)

นาย.....

พนักงานเจ้าหน้าที่

(.....)

ตำแหน่ง

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดภูเก็ต

รายชื่อผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุด

ลำดับ ที่	รายชื่อผู้ได้รับแต่งตั้งเป็นผู้จัดการ/ เลขประจำตัวประชาชน	ผ่านการอบรมหลักสูตร มาตรฐานวิชาชีพผู้จัดการ นิติบุคคลอาคารชุด วัน เดือน ปี	ตามมติที่ประชุมใหญ่ เจ้าของร่วม		วัน เดือน ปี ที่จดทะเบียน	วัน เดือน ปี ที่พ้นจากตำแหน่ง	หมายเหตุ
			ครั้งที่	เมื่อ วัน เดือน ปี			
๑	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส	-	-	๑๓ ต.ค. ๒๕๕๔	๒๘ ต.ค. ๒๕๕๕	๑๕ ต.ค. ๒๕๕๖	หมดอายุ
๒	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๑๐ ม.ย. ๒๕๕๖	๑๐ พ.ค. ๒๕๕๖	๒๑ ม.ย. ๒๕๕๘	หมดอายุ
๓	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๑๘ มี.ค. ๒๕๕๘	๒๓ เม.ย. ๒๕๕๘	๑๖ พ.ค. ๒๕๖๐	หมดอายุ
๔	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๑๘ มี.ค. ๒๕๖๐	๑๘ เม.ย. ๒๕๖๐	๑๙ มี.ค. ๒๕๖๒	หมดอายุ
๕	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๒๓ มี.ค. ๒๕๖๒	๒๘ พ.ค. ๒๕๖๒	๒๔ มี.ค. ๒๕๖๔	หมดอายุ
๖	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๑๓ มี.ค. ๒๕๖๔	๑๙ เม.ย. ๒๕๖๔	๑๔ มี.ค. ๒๕๖๖	หมดอายุ
๗	บริษัท ซีพี รีทรีด เดเวลอป (ประเทศไทย) จำกัด โดย นาย เคมส์ จอรัจ ชอนเดอร์ส / ๗๐๗๐๙๙๓๔๖	-	-	๑๑ มี.ค. ๒๕๖๖	๒๖ เม.ย. ๒๕๖๖	๑๔ มี.ค. ๒๕๖๘	หมดอายุ

สำเนาถูกต้อง

๑๗๗/๕๕

(นายบริษัท บินหม
นักวิชาการที่ดินชำนาญ
๑๐ พ.ค. ๒๕๖๖

เอกสารแนบที่ 3

ใบเสร็จรับส่งปฏิญญา

ใบอนุญาตดำเนินการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิญญา หรือมูลฝอย

และแบบบันทึกเก็บขนมูลฝอย



บริษัท สุดาวรรณ เซฟติคแท็งคคลีนิงภูเก็ต จำกัด
SUDAWAN SEPTICTANKCLEANING PHUKET CO.,LTD.

สำนักงานใหญ่ : 65/408 หมู่ที่ 2 ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต 83000
Head Office : 65/408 Moo 2, Tambon Vichit, Amphoe Muang, Phuket 83000
โทร. 081-8941-583, 086-2786-536, 081-6069-048 fax. 076-513075
เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0835561009055

เล่มที่ 039

ใบเสร็จรับเงิน / ใบกำกับภาษี
RECEIPT / TAX INVOICE

เลขที่ 1944

นามลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะไฮทส์ ภูเก็ต วันที่ 26-1-66
ที่อยู่ อาคาร 14 อาคารชุดเดอะไฮทส์ ภูเก็ต ชั้น 1
เลขที่ 251/52 ถ.โคกโพธิ์ไชย ต.กม.มอ.เมือง จ.ภูเก็ต 83100
เลขประจำตัวผู้เสียภาษี 099-4000693311 ☐ สำนักงานใหญ่ ☐ สาขาที่

ลำดับ	รายการ	เลขที่ใบแจ้งหนี้	วันที่ใบแจ้งหนี้	จำนวนเงิน
1.	ค่ากลุ่มสินปรักฏ	039/1929	20 ธ.ค 65	15,420.56

ตัวอักษร	หนึ่งหมื่นหกพันห้าร้อยบาทถ้วน	รวมเงิน	15,420.56
		ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	1,079.44
		จำนวนเงินทั้งสิ้น	16,500.00

☐ เงินสด _____ บาท
☐ เงินโอน _____ บาท
☐ เช็คธนาคาร _____ เลขที่ _____ ลงวันที่ _____ จำนวนเงิน _____ บาท

ผู้รับเงิน <u>สาริต</u> วันที่ <u>26-1-66</u>	ผู้รับใบเสร็จ <u>Suporn G</u> วันที่ <u>26-1-2023</u>	ในนาม บริษัท สุดาวรรณ เซฟติคแท็งคคลีนิงภูเก็ต จำกัด <u>สุดาวรรณ</u> ผู้มีอำนาจลงนาม
--	--	---



ใบอนุญาตดำเนินการกิจการทำการเก็บ ขน หรือกำจัดสิ่งปฏิกูล หรือมูลฝอย

เล่มที่ 1/66 เลขที่ 11 ปี 2566

สำนักงานเทศบาลตำบลกะรน

(1) เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาตให้ นางสาวกชพร นนทริย์ สัญชาติ ไทย
เลขบัตรประจำตัวประชาชน 3 8204 00253 10 8 อยู่บ้าน/สำนักงานที่ 8/1 หมู่ที่ 3
ซอย - ถนน - ตำบล หล่อยูง อำเภอ ตะกั่วทุ่ง จังหวัด พังงา
หมายเลขโทรศัพท์ 084 - 0528992 โทรสาร -
ในนามบุคคลธรรมดา นางสาวกชพร นนทริย์ ตั้งอยู่เลขที่ 123/91 หมู่ที่ 7
ซอย - ถนน - ตำบล กะทู้ อำเภอ กะทู้ จังหวัดภูเก็ต
หมายเลขโทรศัพท์ 084 - 0528992 โทรสาร -

เสียค่าธรรมเนียมปีละ 5,000 บาท (ห้าพันบาทถ้วน) ตามใบเสร็จรับเงิน
เล่มที่ - เลขที่ RCPT- 01196 / 66 ลงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2566

(2) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขที่กำหนดในข้อกำหนด
ของท้องถิ่น

(3) หากปรากฏในภายหลังว่าการประกอบกิจการที่ได้รับอนุญาตนี้เป็นการขัดต่อกฎหมายอื่น
ที่เกี่ยวข้อง โดยมีอาจแก้ไขได้ เจ้าพนักงานท้องถิ่นอาจพิจารณาให้เพิกถอนการอนุญาตนี้ได้

(4) ผู้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขเฉพาะดังต่อไปนี้ด้วย คือ

4.1 การจัดเก็บค่าธรรมเนียมการให้บริการให้บริการต้องเป็นไปตามอัตราที่กำหนดไว้
ท้ายเทศบัญญัติเทศบาลตำบลกะรน เรื่อง การกำจัดสิ่งปฏิกูลและมูลฝอย

4.2 หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการเก็บ ขน และกำจัดสิ่งปฏิกูลหรือมูลฝอย
ให้ถือปฏิบัติประกาศที่เทศบาลตำบลกะรนได้ประกาศกำหนดไว้

(5) ใบอนุญาตฉบับนี้ออกให้เมื่อวันที่ 20 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2566

(6) ใบอนุญาตฉบับนี้สิ้นอายุวันที่ 19 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2567

ลงชื่อ

(นายเรวัต สมบัติทอง)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

นายกเทศมนตรีตำบลกะรน

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

คำเตือน (1) ผู้รับใบอนุญาตต้องแสดงใบอนุญาตนี้ไว้โดยเปิดเผยและเห็นได้ง่าย ณ สถานที่ประกอบกิจการ

ตลอดเวลาที่ประกอบกิจการ หากฝ่าฝืนมีโทษปรับไม่เกิน 500 บาท

(2) หากประสงค์จะประกอบกิจการในปีต่อไปต้องยื่นคำขอต่ออนุญาตใบอนุญาตก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	03/2023/2566 ✓	จิรา	วันทนา Wantana	07 20	16 30	จิรา	
	04/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	05/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	06/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	07/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	09/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	10/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
2	11/2023/2566 ✓	จิรา	วันทนา Wantana	07 20	16 30	จิรา	
	12/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	13/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	14/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	16/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	17/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	18/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
3	19/2023/2566 ✓	จิรา	วันทนา Wantana	07 20	16 30	จิรา	
	20/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	21/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	23/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	24/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	25/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	26/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
4	27/2023/2566 ✓	จิรา	วันทนา Wantana	07 20	16 30	จิรา	
	28/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	30/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	31/2023/2566 ✓	จิรา		07 20	16 30	จิรา	

Check By: Suporn G

Date: 21/02/2023

ขอทบทวนอีก 1, 8, 15, 22, 29 มกราคม 2023
วันที่ 1 อีกอาทิตย์
" 2 วันขอทบทวนในวันต่อไป

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/2023/2566	จิรา	กชพร Kotchaporn	07 30	16 30	จิรา	
	02/2023/2566	จิรา		07 30	16 30	จิรา	
	03/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	04/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	06/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	07/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	08/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
2	09/2023/2566	จิรา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	จิรา	
	10/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	11/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	13/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	14/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	15/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	16/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
3	17/2023/2566	จิรา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	จิรา	
	18/2023/2566	จิรา		02 20	16 30	จิรา	
	20/2023/2566	จิรา		02 20	16 30	จิรา	
	21/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	22/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	23/2023/2566	จิรา		02 20	16 30	จิรา	
	24/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
4	25/2023/2566	จิรา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	จิรา	
	26/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	28/2023/2566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	Day off	5, 12, 19, 26 / 02 / 2023					

Check By: Superorn G.

Date: 1/03/2023

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/2023/566	จิรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30	จิรา	
	02/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	03/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	04/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	07/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	08/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	09/2023/566	จิรา		07 20	16 30	จิรา	
	2	10/2023/566		จิรา	กษพร Kotchaporn	07 20	16 30
11/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
13/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
14/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
15/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
16/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
17/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
3		18/2023/566	จิรา	กษพร Kotchaporn		07 20	16 30
	20/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	21/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	22/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	23/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	24/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	25/2023/566	จิรา	07 20		16 30	จิรา	
	4	22/2023/566	จิรา		กษพร Kotchaporn	07 20	16 30
28/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
29/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
30/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
31/2023/566		จิรา	07 20	16 30		จิรา	
		Day Off	# 5, 12, 19, 26 /03/2023				

Check By:.....

จิรา

22

Public Holiday 6/03/2023

Date:.....

1/04/2023

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	01/04/2566	อริยา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	อริยา	
	02/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	03/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	04/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	05/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	06/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	07/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
2	08/04/2566	อริยา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	อริยา	
	09/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	10/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	11/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	12/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	13/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	14/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
3	15/04/2566	อริยา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	อริยา	
	16/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	17/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	18/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	19/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	20/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	21/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
4	22/04/2566	อริยา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	อริยา	
	23/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	24/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	25/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	26/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	27/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	28/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
4	29/04/2566	อริยา	กชพร Kotchaporn	07 20	16 30	อริยา	
	30/04/2566	อริยา		07 20	16 30	อริยา	
	Day Off	2, 9, 16, 23, 30/04/2023					

Check By:.....

กชพร น

Public Holiday 23, 22/04/2023

↓
instead
(6th Chakri Memorial Day)

Date:.....

4/05/2023

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	02/05/2566	ชรา	กษพร Kotchaporn	07.20	16.30	ชรา	
	03/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	04/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	05/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	06/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	08/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	09/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
2	10/05/2566	ชรา	กษพร Kotchaporn	07.20	16.30	ชรา	
	11/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	12/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	13/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	14/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	15/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	16/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
3	17/05/2566	ชรา	กษพร Kotchaporn	07.20	16.30	ชรา	
	18/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	19/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	20/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	22/05/2566	ชรา		07.20	16.40	ชรา	
	23/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	24/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
4	25/05/2566	ชรา	กษพร Kotchaporn	07.20	16.30	ชรา	
	26/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	27/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	28/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	30/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
	31/05/2566	ชรา		07.20	16.30	ชรา	
		Day Off = 7, 14, 21, 28					

Check By: ทรามะห์ ๒๒

Public Holiday 1/05/2023

Date: 01/06/2023

Week สัปดาห์	Date วันที่	Driver Name ชื่อ	Company Name ชื่อบริษัท	Time in เวลาเข้า	Time out เวลาออก	Signature ลายเซ็น	Remark หมายเหตุ
1	1/06/2566	จิตร	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	จิตร	
	2/06/2566	จิตร		07.20	16.30	จิตร	
	3/06/2566	จิตร		07.20	16.30	จิตร	
	6/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	11/06/25.66.06.06.06
	7/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	8/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	9/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	10/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
2	11/06/2566	ณณ	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	ณณ	11/06/25.66.06.06.06
	12/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	13/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	14/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	15/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	16/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	17/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	18/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
3	19/06/2566	ณณ	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	ณณ	
	20/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	21/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	22/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	23/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	24/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	25/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	26/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
4	27/06/2566	ณณ	กขพร Kotchaporn	07.20	16.30	ณณ	
	28/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	29/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	
	30/06/2566	ณณ		07.20	16.30	ณณ	

Day Off = 4, 11, 18, 25

Check By: 5/06/2566 22

Public Holiday 5/06/2023

Date: 01/07/2023

เอกสารแนบที่ 4

ผลการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย

ชนิด ABC

ตู้ที่ 1
ขนาด 15 ปอนด์

1/1

ว/ด/ป	<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
27/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
17/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 1
ขนาด 15 ปอนด์

1/2

ว/ด/ป	<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ศนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 2
ขนาด 15 ปอนด์

2/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
27/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
26/4/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
22/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
25/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
25/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 2
ขนาด 15 ปอนด์

2/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
27/7/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
26/9/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
25/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
28/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 3
ขนาด 15 ปอนด์

3/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
21/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
28/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 3
ขนาด 15 ปอนด์

3/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
21/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
28/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 4
ขนาด 15 ปอนด์ 4/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 4
ขนาด 15 ปอนด์ 4/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 5
ขนาด 15 ปอนด์ 5/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
21/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
23/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
23/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 5
ขนาด 15 ปอนด์ 5/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
21/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
23/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 6
ขนาด 15 ปอนด์

6/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
10/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/5/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 6
ขนาด 15 ปอนด์

6/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/5/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
30/5/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย
31/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 7
ขนาด 15 ปอนด์ 7/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/12/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 7
ขนาด 15 ปอนด์ 7/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/4/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/12/2022	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
28/5/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สหายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 8
ขนาด 15 ปอนด์ 8/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
28/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
25/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 8
ขนาด 15 ปอนด์ 8/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
21/4/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/5/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนนายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 9
ขนาด 15 ปอนด์ 9/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันปั๊	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 9
ขนาด 15 ปอนด์ 9/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/4/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 10
ขนาด 15 ปอนด์ 10/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/5/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/6/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
27/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 10
ขนาด 15 ปอนด์ 10/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2021	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/3/2021	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/4/2021	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/5/2021	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 11
ขนาด 15 ปอนด์ 11/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/7/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 11
ขนาด 15 ปอนด์ 11/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/7/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	ส.นายชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 12
ขนาด 15 ปอนด์ 12/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
21/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
20/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
18/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
21/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
20/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
15/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
20/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
24/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
21/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 12
ขนาด 15 ปอนด์ 12/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
29/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
21/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
20/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
15/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
20/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
24/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย
21/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนหาชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 13
ขนาด 15 ปอนด์ 13/1

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
28/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/6/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
28/5/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

ตู้ที่ 13
ขนาด 15 ปอนด์ 13/2

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
29/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/3/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
28/4/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/6/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
28/2/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
31/3/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/4/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย
29/6/2023	✓	✓	✓	✓	สันทอนชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

แบบแขวนหน้าห้องแม่บ้าน

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input checked="" type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
24/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
28/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
21/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

ชนิด ABC

แบบแขวนในห้องปั๊ม

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
24/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
31/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
28/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
29/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
29/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
21/3/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย
24/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนาพรชัย

หมายเหตุ ☒ ปกติ ☒ ผิดปกติต้องแก้ไข
ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

แบบแขวนหน้าห้องหม้อแปลง

ชนิด ABC

ขนาด 15 ปอนด์

ว/ด/ป	<input type="checkbox"/> เครื่องใหม่		<input checked="" type="checkbox"/> บรรจุนใหม่		ผู้ตรวจสอบ
	สลัก	คันบีบ	สภาพถัง	เกจวัด	
	สายฉีด	ข้อต่อ			
27/7/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
31/8/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
24/9/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
30/10/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
30/11/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
24/12/2022	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
24/1/2023	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
26/2/2023	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
31/3/2023	/	/	/	/	สนทชชัย
30/4/2023	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
29/5/2023	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย
31/6/2023	✓	✓	✓	✓	สนทชชัย

หมายเหตุ

☒ ปกติ

☒ ผิดปกติต้องแก้ไข

ห้ามบุคคลอื่นซึ่งไม่ใช่เจ้าหน้าที่ทำการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงโดยเด็ดขาด

เอกสารแนบที่ 5

รายงานการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัย



รายงานการฝึกอบรม บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอเอฟเอส จำกัด

ประจำเดือน พฤษภาคม 2566

The Heights Phuket Juristic person



IFS Security Guarding Co., Ltd.

84/20-23 Moo 8, T.Bangphut, A.Pakkred, Nonthaburi 11120, Thailand
Tel : +66 (2) 038 5188 Fax : +66 (2) 503 4368 | www.ifs-thailand.com



ที่ TS079 / 2566

บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอเอฟเอส จำกัด
เลขที่ 96/53-54 หมู่ที่ 1 ตำบลกะทู้ อำเภอกะทู้
จังหวัดภูเก็ต 83120

24 พฤษภาคม 2566

เรื่อง รายงานผลการอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยรับอนุญาต
เรียน คุณ Somporn Boonrat

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1.ภาพประกอบการฝึกอบรม
2.รายชื่อผู้เข้ารับการฝึกอบรม

เพื่อให้เป็นไปตามนโยบายคุณภาพในการให้บริการที่ดีแก่ลูกค้า บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอเอฟเอส จำกัด
มุ่งมั่นและพัฒนาบุคลากรให้มีความรู้ความสามารถ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงานให้ดียิ่งขึ้น

ดังนั้น ฝ่ายฝึกอบรมโดย นายธีระวุฒิ เขียนงาม ได้เข้าทำการฝึกอบรมทบทวนพนักงานเมื่อ วันที่ 24 พฤษภาคม 2566

โดยมีผู้เข้ารับการฝึกอบรมรวมทั้งสิ้น 19 คน ตั้งแต่เวลา 16.00 น. ถึงเวลา 17.30 น.

หัวข้อ เนื้อหาวิชาการฝึกอบรม

- เทคนิคการดับเพลิงเบื้องต้น
- การป้องกันเหตุและการระงับเหตุอัคคีภัยในสถานประกอบการ
- การตรวจสอบ และการใช้งานของถังดับเพลิงประเภทต่างๆ

สรุปผลการอบรม พนักงานทุกคนมีความตั้งใจฝึกเป็นอย่างดี สามารถนำความรู้ ไปใช้ประโยชน์ในการปฏิบัติงาน
จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายธีระวุฒิ เขียนงาม)

วิทยากร / ครูฝึก

บริษัท รักษาความปลอดภัย ไอเอฟเอส จำกัด

IFS Security Guarding Co., Ltd.

84/20-23 Moo 8, T.Bangphut, A.Pakkred, Nonthaburi 11120, Thailand
Tel : +66 (2) 038 5188 Fax : +66 (2) 503 4368 | www.ifs-thailand.com



หน่วยงาน The Heights Phuket Juristic person

วัตถุประสงค์

1. เพื่อให้พนักงานทุกคนเข้าใจถึงขั้นตอนในการปฏิบัติที่ถูกต้อง
2. เพื่อให้พนักงานรู้ขั้นตอนการปฏิบัติและให้เป็นไปตามแบบฝึก
3. เพื่อสร้างความมั่นใจในการทำงานของตัวงานท.รปภ. และสร้างความน่าเชื่อถือเชื่อมั่นในการทำงานให้กับทางลูกค้าและกับผู้ว่าจ้าง

เนื้อหาในการฝึกอบรม

1. ให้เจ้าหน้าที่นำไปปฏิบัติและตระหนักถึงมาตรการต่างๆ ตามนโยบายของบริษัทและลูกค้า
2. เพื่อต้องการให้งานท.รปภ. และพนักงานในหน่วยงาน สามารถใช้อุปกรณ์ดับเพลิงเป็นและตระหนักใส่ใจในเรื่องการป้องกันเหตุ ในหน่วยงาน

กลุ่มเป้าหมาย / จำนวนผู้เข้ารับการอบรม

พนักงานและงานท.รปภ. จำนวน 19 ท่าน

วิทยากร

นายธีระวุฒิ เขียนงาม

ผลการประเมินหลังการฝึกอบรม

หลังจากการฝึกอบรม ได้ทำการสรุปและทบทวนทดสอบความรู้ที่ได้รับ ผลปรากฏว่าพนักงานรักษาความปลอดภัยทุกคนเข้าใจ และมีความมั่นใจในการปฏิบัติหน้าที่ของตนเองพร้อมที่จะนำความรู้ที่ได้รับไปใช้ในการปฏิบัติหน้าที่ให้เกิดประโยชน์กับหน่วยงาน



ภาพประกอบการฝึกอบรม

ภาคทฤษฎี

- ประเภทของถังดับเพลิง องค์ประกอบของไฟ มีอะไรบ้าง



- วิธีและขั้นตอนการใช้งานถังดับเพลิง





ภาคปฏิบัติ

จำลองสถานการณ์มีเหตุเพลิงไหม้ และพ่นง.เข้าทำการดับเพลิง



IFS Security Guarding Co., Ltd.

84/20-23 Moo 8, T.Bangphut, A.Pakkred, Nonthaburi 11120, Thailand
Tel : +66 (2) 038 5188 Fax : +66 (2) 503 4368 | www.ifs-thailand.com

เอกสารแนบที่ 6

เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า



บริษัท เอกรัฐวิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

TR1

วันที่ _____
หน้าที่ 1/2

ชนิดของหม้อแปลง ☐ Conservator (☐ มีดงลม ☐ ไม่มีดงลม) ☐ Nitrogen sealed ☒ Fully with oil sealed ☐ Gas Cushion
☐ Pad Mounted ☐ อื่นๆ _____

รหัสหม้อแปลง _____ เบอร์งานบริการ 11652196 ชื่อลูกค้า นิคมชลประทานชลประทานไฮทูล ภูเก็ต อาคาร 14
ลักษณะงานบริการ ☐ ในประกันครั้งที่ _____ ☒ สัญญาบริการครั้งที่ 2 ☐ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ☐ อื่นๆ _____

ข้อมูล Name Plate ขนาด 1500 - kVA, 3 เฟส, ไฟเข้า 33000 V, 26.25 A, ไฟออก 400/230 V, 2165.1 A, ความถี่ 50 Hz.
เวเตอร์กรุป Dyn11, ปริมาณน้ำมัน 1399 ลิตร / kg., น้ำหนักรวม 5315 kg., น้ำหนักใส่ 2340 kg., ปีที่ผลิต 2007,
หมายเลขเครื่อง 5001976, ชนิดของน้ำมัน ☐ Mineral Oil ☐ R-Temp Fluid ☐ Silicone Oil ☒ อื่นๆ FR3

ผู้ผลิต ☒ เอกรัฐ Work Order _____ Item Code _____ ☐ อื่นๆ _____

ลักษณะการติดตั้ง ☐ นอกอาคาร ☒ ในอาคาร ☒ ในห้องหม้อแปลง ☐ Cable Box Type _____ ☐ แวนเสา ☐ บนนั่งร้าน ☐ อื่นๆ _____

ชนิดตัวนำ HT. Cable / ขนาด 40, LT. ☐ Bus bar ☐ Bus duct ☒ Cable / ขนาด 300 x 6

อุปกรณ์ตัดต่อทางเดินแรงสูง ☐ ฟิวส์ ☐ เบรกเกอร์ ☐ LBS ☒ RMU ☐ อื่นๆ _____

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
2	ตรวจวัดค่าเมกเกอร์ (ที่ 1 นาที่) 1. แรงดัน - กราวด์ (_____ V.) 2. แรงสูง - กราวด์ (<u>2500</u> V.) 3. แรงสูง - แรงต่ำ (<u>2500</u> V.)	22-36 kV ≥ 250 MΩ, 6.6-19 kV ≥ 200 MΩ, <6.6 kV ≥ 100 MΩ ที่ 40 °C อุณหภูมิหม้อแปลง <u>49</u> °C	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ ก่อน - MΩ หลัง <u>400</u> MΩ ก่อน <u>400</u> MΩ หลัง <u>400</u> MΩ	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข หลัง - MΩ หลัง - MΩ หลัง - MΩ	
3	ที่วัดระดับน้ำมัน <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติกหน้าปัด 2. ระดับน้ำมันหม้อแปลง 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	สะอาด / ใส ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด ทำงานถูกต้องตามที่ตั้งค่า	รุ่น/ยี่ห้อ <u>ตาแมว</u> <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	* Tr.con. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr.Fully ระดับน้ำมันเต็ม Scale ของที่วัดระดับน้ำมัน
4	ชุดหม้อกรองอากาศ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพของกะเปาะแก้ว <input type="radio"/> 1/2 kg. <input type="radio"/> 1 kg. 2. สีของซิลิกาเจล 3. ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่กั้นด้วย	ไม่แตกร้าว / ซิตยางมีสภาพดี <input type="radio"/> สีน้ำเงิน <input type="radio"/> สีส้ม 1/3 - 1/2 ของถ้วย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	รุ่น <u>ELMEK</u> ใส่สะอาดมองเห็นชัดเจน อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พักลมทำงานที่ _____ °C	อุณหภูมิปัจจุบัน <u>40</u> °C <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	อุณหภูมิปัจจุบัน <u>40</u> °C <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	การตั้งอุณหภูมิมาตรฐาน มีพักลม <input type="radio"/> ไม่มีพักลม พักลมทำงานที่ 80 °C AL. 90 °C TP. 00 °C AL. 80 °C TP. 90 °C
6	บุชซึ่งด้านแรงสูงและแรงต่ำ <input type="radio"/> ชนิดถั่ว <input type="radio"/> ชนิด Plug-in <input checked="" type="radio"/> ปะเก็นยางที่บุชซึ่ง	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ สภาพผิวดี / ชัดพูน	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
7	ชุดแท๊ป <input checked="" type="radio"/> Off Load <input type="radio"/> On Load 1. สภาพภายนอก 2. ตำแหน่งของแท๊ป 3. กลไกและการล็อกแน่น	ตำแหน่งแท๊ป <u>3</u> , ระบบดึงที่ - kV., OLTC ยี่ห้อ - รุ่น - สภาพดีไม่ร้าวซึม ตรงตำแหน่งล็อกที่ต้องการ ไม่ติดขัด / ไม่ยับยั้งล็อก	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
8	คอนเนคเตอร์ด้านแรงสูงและแรงต่ำ 1. ชนิด HT. _____ 2. ชนิด LT. _____	ไม่มีสนิม / ไม่หวมคลาย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
9	บุชโอลิฟรี่ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ก๊าซที่สะสม 3. ฟังก์ชันการทำงาน	สภาพดีไม่ร้าว / กระบอกมองชัด ไม่มีก๊าซสะสม Contact ทำงานถูกต้อง	รุ่น/ยี่ห้อ : _____ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ชนิด <input type="radio"/> ท่อระเบิด <input checked="" type="radio"/> Pressure Relief Device <input type="radio"/> อื่นๆ _____ ปกติ ทำงานถูกต้อง	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

TR1

เบอร์งานบริการ 11652196		ชื่อลูกค้า		รหัสหม้อแปลง 1500 KVA		หมายเลขเครื่อง 5001976		หน้าที่ 2/2	
ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ				
11	อุปกรณ์วัดความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ค่าความดัน	รุ่น/ชื่อ : ปกติ, หน้าปัทมสะอาด มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
12	ชุดป้องกัน TR. <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี <input type="radio"/> DGPT2 <input type="radio"/> INTEGRAL SAFETY DETECTOR 1. อุณหภูมิ _____ °C 2. ระดับน้ำมัน 3. แก๊สสะสม 4. ค่าความดัน	สภาพภายนอกดี ปกติ ปกติ ระดับไม่ตก ปกติ ไม่มีการสะสมของแก๊ส มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
13	Winding Temperature <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาตติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	รุ่น/ชื่อ : ใส่สถานะมองเห็นชัด อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัดลมทำงานที่ _____ °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง 1. มีพัดลม <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. สภาพการระบายความร้อน	พัดลมรุ่น / ชื่อ ทิศทางถูกต้อง, ทำงานถูกต้อง อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40 °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
15	การรั่วซึม <input checked="" type="radio"/> น้ำมันหม้อแปลง <input checked="" type="radio"/> แก๊สในโตรเจน	ไม่มีคราบน้ำมัน มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
18	น็อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
19	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวถัง	ขันแน่น / สะอาด / น้อยกว่า 5 Ω	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ วัดได้ 5.69 Ω	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้					
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1. อาร์คชิ่งสวิตช์ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. ล้อฟ้า <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ระบบไฟ KV 11, 12 22, 24 33 ระยะ C มม. 88 157 221 สภาพดี	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ระยะ C คือ ระยะห่างระหว่าง ขั้วของอาร์คชิ่งสวิตช์				
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าจ่ายออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน ± 5% V _{ab} _____ V, V _{bc} _____ V, V _{ac} _____ V, V _{an} _____ V	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I _A _____ A., Load _____ %, I _B _____ A., Load _____ %, I _C _____ A., Load _____ %							
23	การเก็บตัวอย่างน้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> เก็บ <input checked="" type="radio"/> ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสารใบ ทดสอบน้ำมัน	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข					

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPLICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☒ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ ☐ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข / ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย ☐ หม้อแปลงมีสภาพไม่ดีต้องแก้ไข / ปรับปรุงบ้างทันที

หมายเหตุ

<p>ผู้ตรวจสอบ</p> <p>_____</p> <p>ตัวบรรจง</p> <p>(วันที่ 23, 4, 66)</p>	<p>ลูกค้า</p> <p>_____</p> <p>ตัวบรรจง</p> <p>(วันที่ 23, 6, 66)</p>	<p>ผู้ทวนสอบ</p> <p>_____</p> <p>ตัวบรรจง</p> <p>(วันที่ _____, _____, _____)</p>
--	--	---



บริษัท เอกรัฐวิศวกรรม จำกัด (มหาชน)

แบบฟอร์มตรวจสอบหม้อแปลงชนิดน้ำมัน

TR2

วันที่ / /
หน้าที่ 1/2

ชนิดของหม้อแปลง ☐ Conservator (☐ มีดungs ☐ ไม่มีดungs) ☐ Nitrogen sealed ☒ Fully with oil sealed ☐ Gas Cushion
☐ Pad Mounted ☐ อื่นๆ _____

รหัสหม้อแปลง _____ เบอร์งานบริการ 11652196 ชื่อลูกค้า นิติบุคคลอาคารชุดเดอะไฮทส์ ภูเก็ต อาคาร 14
 ลักษณะงานบริการ ☐ ในประกันครั้งที่ _____ ☒ สัญญาบริการครั้งที่ 2 ☐ งานจ้างเหมาครั้งเดียว ☐ อื่นๆ _____

ข้อมูลชื่อ Name Plate ขนาด 1500 - kVA, 3 เฟส, ไฟเข้า 33000 V, 26.25 A, ไฟออก 400/230 V, 2165.1 A, ความถี่ 50 Hz.
 เวกเตอร์รูป Dyn11, ปริมาณน้ำมัน 1399 ลิตร / kg., น้ำหนักรวม 5315 kg., น้ำหนักใส่ 2340 kg., ปีที่ผลิต 2007,
 หมายเลขเครื่อง 5001975, ชนิดของน้ำมัน ☐ Mineral Oil ☐ R-Temp Fluid ☐ Silicone Oil ☒ อื่นๆ FR3
 ผู้ผลิต ☒ เอกรัฐ Work Order _____ Item Code _____ ☐ อื่นๆ _____

ลักษณะการติดตั้ง ☐ นอกอาคาร ☒ ในอาคาร ☒ ในห้องหม้อแปลง ☐ Cable Box Type _____ ☐ แวนเสา ☐ บนนั่งร้าน ☐ อื่นๆ _____
 ชนิดตัวนำ HT. Cable / ขนาด 40, LT. ☐ Bus bar ☐ Bus duct ☐ Cable / ขนาด 300 x 6
 อุปกรณ์ตัดต่อทางคานแรงสูง ☐ ฟิวส์ ☐ เบรกเกอร์ ☐ LBS ☒ RMU ☐ อื่นๆ _____

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
1	เสียงการทำงานของหม้อแปลง (ขณะทำงาน)	ไม่มีเสียงดังผิดปกติ	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
2	ตรวจวัดค่าแมกเกอร์ (ที่ 1 นาฬิกา) 1. แรงต่ำ - กราวด์ (<u> </u> V.) 2. แรงสูง - กราวด์ (<u>2500</u> V.) 3. แรงสูง - แรงต่ำ (<u>2500</u> V.)	22-36 kV ≥ 250 MΩ, 6.6-19 kV ≥ 200 MΩ, < 6.6 kV ≥ 100 MΩ ที่ 40 °C อุณหภูมิหม้อแปลง <u>46</u> °C	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ ก่อน <u> </u> MΩ ก่อน <u> </u> MΩ ก่อน <u> </u> MΩ	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข หลัง <u> </u> MΩ หลัง <u> </u> MΩ หลัง <u> </u> MΩ	
3	ที่วัดระดับน้ำมัน <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติกหน้าปัด 2. ระดับน้ำมันหม้อแปลง 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	สะอาด / ใส ไม่ต่ำกว่าระดับที่กำหนด ทำงานถูกต้องตามที่ตั้งค่า	รุ่น/ชื่อ <u>ตามแนว</u> <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	* Tr.con. ระดับน้ำมัน 1/2 ของถังน้ำมัน * Tr.Fully ระดับน้ำมัน เต็ม Scale ของที่วัดระดับน้ำมัน
4	ชุดหม้อกรองอากาศ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพของกะเปาะแก้ว <input type="radio"/> 1/2 kg. <input type="radio"/> 1 kg. 2. สีของซิลิกาเจล 3. ระดับน้ำมันหม้อแปลงที่กั้นด้วย	ไม่แตกร้าว / ซิลิกาไม่มีสภาพดี <input type="radio"/> สีน้ำเงิน <input type="radio"/> สีส้ม 1/3 - 1/2 ของถ้วย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
5	ชุดเทอร์โมมิเตอร์ <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. กระบอก / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี	รุ่น <u>ELMEK</u> ใส่ตะกั่วมองเห็นชัดเจน อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พักลมทำงานที่ <u> </u> °C	อุณหภูมิปัจจุบัน <u>49</u> °C <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	อุณหภูมิปัจจุบัน <u>49</u> °C <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	การตั้งอุณหภูมิมาตรฐาน มีพักลม ไม่มีพักลม พักลมทำงานที่ 80 °C AL. 90 °C TP. 00 °C AL. 80 °C TP. 90 °C
6	บุชซึ่งคานแรงสูงและแรงต่ำ <input checked="" type="radio"/> ชนิดถั่ว <input type="radio"/> ชนิด Plug-in ปะเก็นยางที่บุชซึ่ง	ผิวมันวาว / ไม่มีรอยกัดเซาะ สภาพผิวดี / ยึดหยุ่น	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
7	ชุดแท๊ป <input checked="" type="radio"/> Off Load <input type="radio"/> On Load 1. สภาพภายนอก 2. ตำแหน่งของแท๊ป 3. กลไกและการล็อกแน่น	ตำแหน่งแท๊ป <u>3</u> , ระบบตั้งที่ <u> </u> kV., OLTC ชื่อ <u> </u> รุ่น <u> </u> สภาพดีไม่รั่วซึม ตรงตำแหน่งล็อกที่ต้องการ ไม่ติดขัด / ไม่ขยับขณะล็อก	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
8	คอนเนคเตอร์คานแรงสูงและแรงต่ำ 1. ชนิด HT. _____ 2. ชนิด LT. _____	ไม่มีสนิม / ไม่หลวมคลาย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input checked="" type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
9	บุชไฮดรอลิก <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ก๊าซที่สะสม 3. ฟังก์ชันการทำงาน	สภาพดีไม่รั่ว / กระบอกมองเห็น ไม่มีก๊าซสะสม Contact ทำงานถูกต้อง	รุ่น/ชื่อ <u> </u> <input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
10	อุปกรณ์ระบายความดัน <input checked="" type="radio"/> มี <input type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ชนิด <input type="radio"/> ท่อระเบิด <input checked="" type="radio"/> Pressure Relief Device <input type="radio"/> อื่นๆ _____ ปกติ ทำงานถูกต้อง	<input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input checked="" type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

เบอร์งานบริการ 11652196 ชื่อลูกค้า รหัสหม้อแปลง 1500 KVA หมายเลขเครื่อง 5001975 หน้าที่ 2/2

ลำดับ	หัวข้อการตรวจสอบ	มาตรฐาน	ผลการตรวจสอบ	ผลการแก้ไข	หมายเหตุ
11	อุปกรณ์วัดความดัน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. สภาพภายนอก 2. ค่าความดัน	รุ่น/ชื่อ : ปกติ, หน้าปัดมีสเกล มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
12	ชุดป้องกัน TR. <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี <input type="radio"/> DGPT2 <input type="radio"/> INTEGRAL SAFETY DETECTOR 1. อุณหภูมิ _____ °C 2. ระดับน้ำมัน 3. แก๊สสะสม 4. ค่าความดัน	สภาพภายนอกดี ปกติ ปกติ ระดับไม่ตก ปกติ ไม่มีการสะสมของแก๊ส มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
13	Winding Temperature <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 1. กรอง / พลาสติก 2. อุณหภูมิสูงสุด <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 3. ฟังก์ชันการทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 4. ตั้งอุณหภูมิทำงาน <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	รุ่น/ชื่อ : ใส่สถานะมองเห็นชัด อุณหภูมิไม่เกิน 100 °C Contact ทำงานถูกต้อง พัดลมทำงานที่ _____ °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
14	การระบายความร้อนของหม้อแปลง 1. มีพัดลม <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. สภาพการระบายความร้อน	พัดลมรุ่น / ชื่อ ทิศทางถูกต้อง, ทำงานถูกต้อง อุณหภูมิโดยรอบไม่เกิน 40 °C	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
15	การรั่วซึม <input checked="" type="radio"/> น้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> แก๊สไนโตรเจน	ไม่มีคราบน้ำมัน มีแรงดันหรือมี Vacuum	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
16	การเกิดสนิมของตัวถังหม้อแปลง	ไม่ควรมีสนิม	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
17	สิ่งสกปรกเกาะตามตัวถังหม้อแปลง	ไม่มีฝุ่น, สิ่งสกปรกเกาะ	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
18	น็อต / สกรูของตัวถัง และอุปกรณ์ทุกจุด	ไม่หลวมหรือคลาย	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
19	สายกราวด์ต่อลงดินของตัวถัง	ขันแน่น / สะอาด / น้อยกว่า 5 Ω	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ วัดได้ 0.69 Ω	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> ไม่สามารถทำการตรวจสอบได้	
20	อุปกรณ์ป้องกันด้านแรงสูง 1. อาร์คชิ่งสวิตช์ <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี 2. ถ้อฟ้า <input type="radio"/> มี <input checked="" type="radio"/> ไม่มี	ระบบไฟ kv 11, 12 22, 24 33 ระยะ C มม. 88 157 221 สภาพดี	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้ <input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข <input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	ระยะ C คือ ระยะห่างระหว่าง ขั้วของอาร์คชิ่งสวิตช์
21	ค่าแรงดันไฟฟ้าจ่ายออกด้านแรงต่ำ ขณะที่ไม่มีโหลด	ไม่เกิน ± 5% V _{ab} _____ V, V _{bc} _____ V, V _{ac} _____ V, V _{an} _____ V	<input type="radio"/> ใช้ได้ <input type="radio"/> ใช้ไม่ได้	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	
22	ค่ากระแสไฟฟ้าขณะใช้งานปกติ	I _A _____ A., Load _____ %, I _B _____ A., Load _____ %, I _C _____ A., Load _____ %			
23	การเก็บตัวอย่างน้ำมันหม้อแปลง <input type="radio"/> เก็บ <input checked="" type="radio"/> ไม่เก็บ	ตามเอกสารใบทดสอบน้ำมัน	ตามเอกสารใบ ทดสอบน้ำมัน	<input type="radio"/> แก้ไขแล้ว <input type="radio"/> รอแก้ไข	

รายการใดไม่ได้ทำการตรวจสอบหรือตรวจสอบไม่ได้ให้ระบุ NA (NOT APPLICABLE) ที่ช่องหมายเหตุ

สรุปผลการบำรุงรักษาหลังการปฏิบัติงาน (ให้สรุปผลรวมกับการทดสอบน้ำมันหม้อแปลง (ถ้ามี))

☒ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีสภาพปกติ ☐ หม้อแปลงและอุปกรณ์มีข้อแก้ไข / ปรับปรุงบ้างเล็กน้อย ☐ หม้อแปลงมีสภาพไม่ดีต้องแก้ไข / ปรับปรุงบ้างทันที

หมายเหตุ

<p>ผู้ตรวจสอบ ๘๘</p> <p>_____ ตัวบรรจง</p> <p>(_____) วันที่ ๐3, ๐4, ๕๖</p>	<p>ลูกค้า</p> <p>_____ ตัวบรรจง</p> <p>(_____) วันที่ ๐๐, ๐5, ๐6</p>	<p>ผู้ทวนสอบ</p> <p>_____ ตัวบรรจง</p> <p>(_____) วันที่ _____ / _____ / _____</p>
---	--	--

เอกสารแนบที่ 7

เอกสาร Main Pool Check List Report

Pool Name ชื่อสระ: ...

Filter เครื่องกรอง:

Lights หลอดไฟ:

Pool Capacity ขนาดของสระ:

Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:

Pump ปัม:

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.)จำนวนสารเคมีที่เติม					การทำความสะอาด					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Coppes Sulfate	ซัก	ถู	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปั้ม		
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ผลรวม ความ เป็นด่าง	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	เบคกิ้งโซดา	กรดเกลือ	คอปเปอร์ ซัลเฟต						ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
1	10.00	7.6	3.0	3.0	4109	-	-	-	18	-	-	-		✓					เติมเกลือ 10 กรัม
2	08:40	7.6	3.0	3.0	4560	-	-	-		-	-	-		✓					
3																			
4	09.09	7.6	1.5	1.5	4478	-	-	-		-	-	-		✓	-	-	-		
5	09.05	7.6	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-		✓					
6	11:31	7.8	3.0	3.0	4504	-	-	-		-	-	-		✓					
7	01:33	7.8	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	✓	✓		-	-		
8	14:12	7.8	3.0	3.0	4404	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
9	16:55	7.6	3.0	3.0	4404	-	-	-		-	-	-	-	✓		-	-		
10	10:19	7.6	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
11	01:08	7.8	3.0	3.0	4401	-	-	-		-	-	-	✓	✓	-	-	-		
12	8.44	7.8	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
13	09:09	8.2	3.0	3.0	4581	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	11:18	7.8	3.0	3.0	4581	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	14:09	7.8	3.0	3.0	4540	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	8.58	8.2	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	-	✓					
17	9:46	7.6	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
18	16:46	8.2	1.5	1.5	4457	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
19	8:51	8.2	3.0	3.0	4478	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
20																			
21																			
22	14:49	7.8	3.0	3.0	4510	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
23	8.50	7.8	3.0	3.0	4425	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
24	9.18	7.8	3.0	3.0	4330	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
25	16:18	8.2	3.0	3.0	4350	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
26	1.00	8.2	3.0	3.0	4370	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
27																			
28																			
29	8:51	8.2	3.0	3.0	4556	-	-	-		-	-	-	✓	✓	-	-	-		
30	8.52	8.2	3.0	3.0	4370	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		
31	9:54	8.2	3.0	3.0	4499	-	-	-		-	-	-	-	✓	-	-	-		

Pool Name ชื่อสระ:..... Filterเครื่องกรอง:..... Lights หลอดไฟ:.....
Pool Capacity ขนาดของสระ:..... Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:..... Pump ปั๊ม:.....

[illegible]

Pool Name ชื่อสระ: สระว่ายน้ำ

Filter เครื่องกรอง: Lights หลอดไฟ:

Pool Capacity ขนาดของสระ:

Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน: Pump บั้ม:

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.) จำนวนสารเคมีที่เติม					การทำความสะอาด					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Coppes Sulfate	ผัก	จุด	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปั้ม		
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ผลรวม ความ เป็นตัว	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	เบคกิ้งโซดา	กรดเกลือ	คอปเปอร์ ซัลเฟต						ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
1	17:05	8.2	0.6	0.6	4065	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
2	8:42	8.2	1.5	1.5	4226	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
3																			
4	8:41	8.2	1.5	1.5	4226	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
5	8:57	8.2	1.5	1.5	4110	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		CL 1.0 kg.
6	9:21	8.2	3.0	3.0	4110	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
7	9:24	8.2	3.0	3.0	4196	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
8	8:44	8.2	1.5	1.5	4226	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
9	9:00	8.2	1.5	1.5	4110	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
10	9:11	8.2	1.6	1.5	4226	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
11	10:26	8.2	0.6	0.6	4066	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
12	9:16	8.2	1.5	1.5	4425	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
13	8:36	8.2	1.5	1.5	4304	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	9:00	8.2	1.5	1.5	4341	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	8:59	8.2	1.5	1.6	4196	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	9:10	8.2	1.5	1.5	4168	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
17	8:56	8.2	1.5	1.5	4229	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
18	9:39	8.2	1.6	1.5	4199	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
19	9:26	8.2	1.5	1.5	4354	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
20	8:46	8.2	1.5	1.5	3800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
21	9:26	8.2	1.5	1.5	4166	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
22	9:19	8.2	1.5	1.5	3912	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
23	9:51	8.2	1.5	1.5	4196	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
24	9:24	8.2	1.5	1.5	4242	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
25	8:49	8.2	1.5	1.5	4193	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
26	9:05	8.2	1.5	1.5	4168	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
27	9:09	8.2	1.5	1.5	4120	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
28	10:24	8.2	1.5	1.5	4092	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
29	8:50	8.2	1.5	1.5	4195	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
30																			
31	9:19	8.2	1.5	1.5	4195	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		

Pool Name ชื่อสระ: 702-278 ๒๖9 Filter เครื่องกรอง: Lights หลอดไฟ:

Pool Capacity ขนาดของสระ: Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน: Pump ปัม:

[illegible]

Pool Name ชื่อสระ:.....
Pool Capacity ขนาดของสระ:.....
Filter เครื่องกรอง:..... Lights หลอดไฟ:.....
Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:..... Pump บั้ม:.....

DATE	Time	Chemical Test Result ผลการทดสอบทางเคมี						Chemical Add (kg.) จำนวนสารเคมีที่เติม					การทำตามตาราง					Checked by	Remark
		PH 7.4-7.6	Chlorine 1.0-3.0		Salt 3500-4500	Alkalinity 90-120	Calcium Hardness 180-220	Chlorine	Salt	Soda Ash	Acid	Copper Sulfate	ตก	ดูด	ขัด	ล้างบ่อน	ห้องปั้ม	ตรวจเช็คโดย	หมายเหตุ
วันที่	เวลา	พีเอช	F-CL คลอรีนอิสระ	F-CL คลอรีนอิสระ	เกลือ	ค่ารวมความเป็นด่าง	ความกระด้าง	คลอรีน	เกลือ	เบคกิ้งโซดา	กรดเกลือ	คอปเปอร์ซัลเฟต							
1					35														
2	8:45	8.2	3.0	3.0	3523	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
3																			
4	8:34	8.2	1.5	1.5	3322	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	✓	-	-		
5	9:04	8.2	1.0	1.0	3560	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
6	8:55	8.2	1.0	1.0	3254	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
7	8:52	8.2	1.0	1.0		-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
8																			
9																			
10	9:18	8.2	1.0	1.0	3328	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
11	8:16	8.2	1.0	1.0	3413	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
12	8:30	8.2	1.0	1.0	3507	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
13	8:56	8.2	1.0	1.0	3854	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
14	9:31	8.2	1.0	1.0	3466	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
15	8:42	8.2	1.0	1.0	3857	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
16	8:38	8.2	1.5	1.5	3828	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
17	8:59	8.2	1.0	1.0	3800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
18																			
19	10:08	8.2	1.5	1.5	3689	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ฝนตก
20	8:16	8.2	3.0	3.0	3716	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ฝนตก
21	8:59	8.2	3.0	3.0	3689	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
22	8:40	8.2	3.0	3.0	3540	-	-	-	-	-	✓	-	-	✓	-	-	-		
23	8:42	8.2	3.0	3.0	3366	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		กรดเกลือ 2 kg.
24	8:57	7.6	3.0	3.0	3280	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
25	8:50	7.8	3.0	3.0	3321	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
26	9:00	7.8	3.0	3.0	3204	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
27	9:02	7.6	3.0	3.0	3789	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
28	8:16	8.2	3.0	3.0	3196	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		
29	7:04	8.2	3.0	3.0	2847	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ฝนตก
30	8:55	8.2	3.0	3.0	2800	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ฝนตก
31	9:28	8.2	3.0	3.0	3723	-	-	-	-	-	-	-	-	✓	-	-	-		ฝนตก

Pool Capacity ขนาดของสระ:

On 9. 4 66 with _____

Filterเครื่องกรอง:

... Lights หลอดไฟ:

Salt Chlorine เครื่องผลิตคลอรีน:

... Pump ប៉ិមៈ

[illegible]

เอกสารแนบที่ 8

ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้ (น้ำดิบ)



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ด.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 660602-015
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 66051582
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 26/05/2023
SAMPLING SOURCE : Raw Water TESTED DATE : 27/05/2023 - 02/06/2023
SAMPLING DATE : 26/05/2023 REPORTED DATE : 02/06/2023
SAMPLING BY : Kittichai ว-192-ค-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.32	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	40	≤ 1000
Color	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	0.00	≤ 15
Turbidity	NTU	2130 B. Nephelometric Method	0.98	≤ 5
Total Hardness ^{/1}	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	20	≤ 300
Chloride	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	7.84	≤ 250
Iron	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.04	≤ 0.3
Manganese	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.1
Nitrate-Nitrogen	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	7.25	≤ 250
Fluoride	mg/l	4500-F D. SPADNS Method	< 0.01	≤ 1.5
Total Coliform Bacteria	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	Not Detected
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	Not Detected
Physical Appearance	Clear			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the water quality standard of Provincial Waterworks Authority 2022 (follow WHO issue 4th 2011, index 1/2017)

/1 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by Phagapan Wisan (for)

(Mr. Amnad Jarana)

ว - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

ว - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำใช้จากการผ่านระบบกรอง



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาชิม ถนนศักดิ์ศรี ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



NSC - TISI - TIS 17025
TESTING 1661

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 660602-014
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 66051581_1
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 26/05/2023
SAMPLING SOURCE : Filtered Water TESTED DATE : 27/05/2023 - 02/06/2023
SAMPLING DATE : 26/05/2023 REPORTED DATE : 02/06/2023
SAMPLING BY : Kittichai 7-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	6.09	6.5 - 8.5
Total Dissolved Solids	mg/l	Electrometric Method	92	≤ 1000
Color	Pt-Co	2120 C. Spectrophotometric-Single -Wavelength Method	0.00	≤ 15
Turbidity	NTU	2130 B. Nephelometric Method	1.35	≤ 5
Total Hardness ^{/1}	mg/l	2340 C. EDTA Titrimetric Method	85	≤ 300
Chloride	mg/l	4500-Cl ⁻ B. Argentometric Method	29.40	≤ 250
Iron	mg/l	3500-Fe B. Phenanthroline Method	0.04	≤ 0.3
Manganese	mg/l	3500-Mn B. Persulfate Method	< 0.03	≤ 0.1
Nitrate-Nitrogen	mg/l as NO ₃ -N	4500-NO ₃ ⁻ E. Cadmium Reduction Method	< 0.1	≤ 50
Sulphate	mg/l as SO ₄ ²⁻	4500-SO ₄ ²⁻ E. Turbidimetric Method	13.25	≤ 250
Fluoride	mg/l	4500-F ⁻ D. SPADNS Method	< 0.01	≤ 1.5
Total Coliform Bacteria	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	Not Detected
E.coli	/100ml	Multiple Tube Fermentation Technique	< 1.1	Not Detected
Physical Appearance	Clear			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : Follow the water quality standard of Provincial Waterworks Authority 2022 (follow WHO issue 4th 2011, index 1/2017)

/1 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by Phagapam Wisan c for
(Mr. Amnad Jarana)
จ - 192 - ค - 0002
Laboratory Supervisor



Approved by [Signature]
(Ms. Krittika Thongsombut)
จ - 192 - ค - 0001
General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY

REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

ผลตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย



บริษัท เซาเทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925
6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925



Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 660602-013
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 66051580
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 26/05/2023
SAMPLING SOURCE : Effluent TESTED DATE : 27/05/2023 - 02/06/2023
SAMPLING DATE : 26/05/2023 REPORTED DATE : 02/06/2023
SAMPLING BY : Kittichai ว-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
pH at 25.0 °C ^{/1}	-	4500-H ⁺ B. Electrometric Method	5.24	5.0 - 9.0
Suspended Solids ^{/1,2}	mg/l	2540 D. Total Suspended Solids Dried at 103 - 105 °C	74	≤ 50
Sulfide ^{/1}	mg/l	4500-S ²⁻ F. Iodometric Method	0.67	≤ 3.0
TKN-Nitrogen ^{/1}	mg/l	4500-N _{org} B. Macro-Kjeldahl Method	6.16	≤ 40
Fat, Greases & Oil ^{/1}	mg/l	5520 B. Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method	2.00	≤ 20
BOD ^{/1}	mg/l	5210 B. 5-Day BOD Test	33.10	≤ 40
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

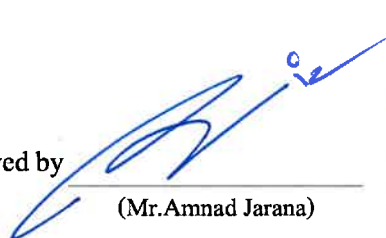
Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

/1 : Registered by DIW ว-192

/2 : Accredited by TISI 2017

Analyzed & Reviewed by


(Mr. Amnad Jarana)
ว - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by


(Ms. Krittika Thongsombut)
ว - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY



บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

Southern Lab & Engineering Co., Ltd.

6/107 ม.9 ซอยเสาช้าง ถนนศักดิ์เดช ต.วิชิต อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 โทรศัพท์ 076-215-900 โทรสาร 076-215-925

6/107 M.9 Soi Saokhem Sakdided Road Wichit, Maung, Phuket 83000 Tel. 076-215-900 Fax. 076-215-925

Analysis Report

CUSTOMER : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด REPORT NO. : 660602-013
PROJECT : The Heights Phuket Juristic Person SAMPLE NO. : 66051580
LOCATION : 251/52 Kok-Tanod Rd., Karon, Muang Phuket RECEIVED DATE : 26/05/2023
SAMPLING SOURCE : Effluent TESTED DATE : 27/05/2023 - 02/06/2023
SAMPLING DATE : 26/05/2023 REPORTED DATE : 02/06/2023
SAMPLING BY : Kittichai 9-192-จ-0005
SAMPLING METHOD : GRAB SAMPLING

PARAMETER	UNIT	METHOD	RESULT	STANDARD
Total Dissolved Solids	mg/l	2540 C. Total Dissolved Solids Dried at 180° C	218	≤ 500*
Settleable Solids	ml/l	2540 F. Settleable Solids	0.2	≤ 0.5
Physical Appearance	Turbid, Sediment			

Remark

Analysis Method : Standard Methods For the Examination of Water and Wastewater 23rd Edition 2017

STANDARD : เกณฑ์มาตรฐานสูงสุดตามมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ค
อาคารชุดที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นที่อยู่อาศัยรวมกันทุกชั้นของอาคารหรือกลุ่มของอาคาร ไม่ถึง 100 ห้องนอน
ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจาก
อาคารบางประเภทและบางขนาด ลงวันที่ 7 พฤศจิกายน 2548 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 122
ตอนที่ 125 ง วันที่ 29 ธันวาคม 2548

* : เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำตามปกติ (ปริมาณสารละลายในน้ำใช้ 102 มิลลิกรัม/ลิตร)

Analyzed & Reviewed by

(Mr. Amnad Jarana)

จ - 192 - ค - 0002

Laboratory Supervisor



Approved by

(Ms. Krittika Thongsombut)

จ - 192 - ค - 0001

General Manager

THIS ANALYSIS REPORT SHALL NOT REPRODUCED EXCEPT IN FULL, WITHOUT WRITTEN APPROVAL OF THE LABORATORY
REPORTED ANALYSIS REFER TO SUBMITTED SAMPLE(S) AND APPLY TO THE SAMPLE AS RECEIVED ONLY

--END OF REPORT--

เอกสารแนบที่ 9

เอกสารชี้แจงทะเบียนห้องปฏิบัติการ

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗๐๙๖



กรมโรงงานอุตสาหกรรม
ถนนพระรามที่ ๖ แขวงทุ่งพญาไท
เขตราชเทวี กรุงเทพฯ ๑๐๔๐๐

๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

เรื่อง ต่อยานหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

เรียน กรรมการผู้จัดการ บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

อ้างถึง คำขอขึ้นทะเบียน/ต่ออายุ/เปลี่ยนแปลงบุคลากร และชนิดสารมลพิษของห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ลงวันที่ ๑๗ ตุลาคม ๒๕๖๕

สิ่งที่ส่งมาด้วย เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด จำนวน ๑ แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอต่ออายุหนังสือรับ
ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-๑๙๒ สถานที่ตั้งเลขที่ ๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาเข้ม
ถนนศกดิเดช ตำบลวิชิต อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม นั้น

กรมโรงงานอุตสาหกรรมพิจารณาแล้ว ให้บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
ต่ออายุหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน โดยมีองค์ประกอบดังนี้

ก. ผู้ควบคุมดูแลห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|---------------------|----------------------------|
| ๑) นางกฤติกา ปัจฉิม | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๑ |
| ๒) นายอำนาจ จารณะ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-ค-๐๐๐๒ |

ข. เจ้าหน้าที่ประจำห้องปฏิบัติการวิเคราะห์

- | | |
|--------------------------------|----------------------------|
| ๑) นางสาวผกาพรรณ วิชาล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๑ |
| ๒) นางสาวพิชชาพร วชิรวงศาวัฒน์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๒ |
| ๓) นายอาคม ทองสกุล | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๓ |
| ๔) นางสาววราภรณ์ หมุนแทน | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๔ |
| ๕) นายกิตติชัย แก้วละเอียด | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๕ |
| ๖) นางสาวณัฐนิช ภักดีจิตต์ | ทะเบียนเลขที่ ว-๑๙๒-จ-๐๐๐๖ |

ค. ขอบข่ายสารมลพิษที่ได้รับขึ้นทะเบียนให้วิเคราะห์ในน้ำเสีย ตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

หนังสือ...



หนังสือฉบับนี้จะหมดอายุในวันที่ ๑๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๘ หากประสงค์จะต่ออายุหนังสือ
รับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน ให้ยื่นคำขอต่ออายุพร้อมเอกสารประกอบคำขอ ต่อ
กรมโรงงานอุตสาหกรรม ภายใน ๓๐ วัน ก่อนวันสิ้นอายุของหนังสือรับขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน
ซึ่งคำขอต่ออายุดังกล่าวขอรับได้ที่กรมโรงงานอุตสาหกรรม ทั้งนี้ สามารถยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์ได้ที่
หน้าเว็บไซต์กรมโรงงานอุตสาหกรรม ตาม QR Code ห้ายหนังสือฉบับนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายณเรศวร์ ตริยรงค์)

ผู้อำนวยการศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
ปฏิบัติราชการแทนอธิบดีกรมโรงงานอุตสาหกรรม

ศูนย์วิจัยและเตือนภัยมลพิษโรงงานภาคใต้
โทร. ๐ ๗๔๓๒ ๕๐๒๙, ๐ ๗๔๘๙ ๐๖๓๔ ต่อ ๕๒๐๑
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ sirw@diw.mail.go.th



ยื่นคำขอผ่านระบบอิเล็กทรอนิกส์

เอกสารแนบท้ายหนังสือรับต่ออายุขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน

บริษัท เซาธ์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

เลขทะเบียน ว-๑๙๒

ที่ อก ๐๓๒๒/๑๗/๐๑๕

ลงวันที่ ๒๒ พ.ย. ๒๕๖๕

ขอขยายสารมลพิษที่ได้รับการขึ้นทะเบียนจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม จำนวน ๗ รายการ

น้ำเสีย จำนวน 7 รายการ

ลำดับที่	สารมลพิษ	วิธีวิเคราะห์
1	Biochemical Oxygen Demand	5-Day BOD Test, Azide Modification Method 5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method
2	Chemical Oxygen Demand	Closed Reflux, Titrimetric Method
3	Oil and Grease	Liquid-Liquid, Partition-Gravimetric Method
4	pH	Electrometric Method
5	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method
6	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro-Kjeldahl, Titrimetric Method
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C

เอกสารอ้างอิง

APHA, AWWA, WEF. Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater. 23rd ed. Washington, DC: APHA, 2017.

พูนภา วัฒนกุล
(นางสาวบุษยา รัตนสุภา)
นักวิทยาศาสตร์ชำนาญการ



แบบ กมช./สมอ.๒
Form NSC/TISI 2

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238
(Certificate No.)

ใบรับรองระบบงาน (Certificate of Accreditation)

อาศัยอำนาจตามความในพระราชบัญญัติการมาตรฐานแห่งชาติ พ.ศ. ๒๕๕๑
(By Virtue of National Standardization Act B.E. 2551 (2008))

เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
(Secretary-General, Thai Industrial Standards Institute)

ออกใบรับรองฉบับนี้ให้
(Issues this certificate to)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด
(Southern Lab & Engineering Company Limited)

ตั้งอยู่เลขที่
(Address)

๖/๑๐๗ หมู่ที่ ๙ ซอยเสาชემ ถนนศักดิ์เดช ตำบลวิชิต อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต
(6/107 Moo 9, Soi Sao Khem, Sakdi Dej Road, Vichit, Muang, Phuket)

ได้รับการรับรองความสามารถ
(Certificate of competence)

ตามมาตรฐานเลขที่ มอก. ๑๗๐๒๕ - ๒๕๖๑
(Standard No. TIS 17025-2561 (2018) (ISO/IEC 17025: 2017))

ข้อกำหนดทั่วไปว่าด้วยความสามารถของ ห้องปฏิบัติการทดสอบและห้องปฏิบัติการสอบเทียบ
(General requirements for the competence of testing and calibration laboratories)

หมายเลขการรับรองที่ ทดสอบ ๑๖๖๑
(Accreditation No. Testing 1661)

โดยมีรายละเอียดสาขาและขอบข่ายที่ได้ใบรับรอง แสดงไว้ใน QR CODE และ www.tisi.go.th
(Details of the scheme and scope of the certificate are shown in QR CODE and www.tisi.go.th)

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๕
(Issue date : 31 August B.E. 2565 (2022))

(นายเอกนิติ รมยานนท์)

รองเลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม
ปฏิบัติราชการแทน
เลขาธิการสำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม



รายละเอียดสาขาและขอบข่ายใบรับรองห้องปฏิบัติการ

(Scope of Accreditation for Testing)

ใบรับรองเลขที่ 22-LB0238

(Certification No. 22-LB0238)



ชื่อห้องปฏิบัติการ

(Laboratory Name)

บริษัท เซาท์เทิร์น แล็บ แอนด์ เอ็นจิเนียริง จำกัด

(Southern Lab & Engineering Company Limited)

หมายเลขการรับรองที่

(Accreditation No.)

ทดสอบ 1661

(Testing 1661)

ฉบับที่ 01

(Issue No.)

ออกให้ตั้งแต่วันที่ 15 สิงหาคม พ.ศ. 2565

(Valid from)

(15 August B.E.2565 (2022))

ถึงวันที่ 14 สิงหาคม พ.ศ. 2570

(Until) (14 August B.E.2570 (2027))

สถานภาพห้องปฏิบัติการ

(Laboratory status)

☒ ถาวร

(Permanent)

☐ นอกสถานที่

(Site)

☐ ชั่วคราว

(Temporary)

☐ เคลื่อนที่

(Mobile)

☐ หลายสถานที่

(Multisite)

สาขาการทดสอบ (Field of Testing)	รายการทดสอบ (Parameter)	วิธีทดสอบ (Test Method)
<p>สาขาสิ่งแวดล้อม (environmental field)</p> <p>1. น้ำ (water)</p> <p>2. น้ำเสีย (wastewater)</p>	<p>- ความกระด้างทั้งหมดคำนวณเป็นแคลเซียมคาร์บอเนต (total hardness as CaCO₃) 10 mg/L to 300 mg/L</p> <p>- ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (total suspended solids, TSS) 10 mg/L to 500 mg/L</p>	<p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2340 C</p> <p>- Standard Methods for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF, 23rd edition, 2017, part 2540 D</p>

กระทรวงอุตสาหกรรม สำนักงานมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม

(Ministry of Industry, Thai Industrial Standards Institute)



บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด

125/512 ม.5 ต.รัษฎา อ.เมือง จ.ภูเก็ต 83000 Tel./Fax. 076-540968

Mobile 081-9345576 E-mail: phuketenvi@yahoo.com www.phuketenvi.com